

W Y K A Z NR 8/2009

**nieruchomości niezabudowanej w Krośnicach, stanowiącej własność Gminy Krośnice,
przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu.**

1. Miejscowość: **KROŚNICE**

2. Nr działki: **378/5, AM-1 o powierzchni 183 m²**

3. Księga wieczysta nr **26491**

4. Opis: nieruchomość leży w odległości ok. 0,4km od centrum Krośnic; w pobliżu drogi wojewódzkiej nr 448 Milicz – Syców (ul. Parkowa). Nieruchomość posiada dostęp do ulicy o nawierzchni gruntowej. Wzdłuż powyższej ulicy Parkowej przebiega linia energii elektrycznej, wodociąg i kanalizacja sanitarna oraz gazociąg. W okolicy znajdują się zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, usługowa oraz park i centrum edukacyjno – rekreacyjne. Nieruchomość jest niezabudowana.

Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Krośnice: **MN** – tereny zabudowy jednorodzinnej. Działka znajduje się w następujących strefach: **B** – ochrony konserwatorskiej, **K** – ochrony krajobrazu kulturowego, **OW** – obserwacji archeologicznej.

5. Wartość nieruchomości brutto: **2 924,00 zł**

6. Koszt wyceny: **340,00 zł**

7. Ogółem cena : **3 264,00 zł brutto**

8. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami: **14.05.2009 r.**

Wykaz sporządzono zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2004 r. Dz. U. Nr 261 poz.2603 z późn. zm.).

Wykaz wywieszono na okres 21 dni t.j. od dnia 11 marca 2009 r. do dnia 31 marca 2009 r. na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Krośnicach, ul. Sportowa 4.