

W Y K A Z NR 18/2009

nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w Grabownicy, stanowiącej własność Gminy Krośnice, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu.

1. Miejscowość: GRABOWNICA

2. Nr działki: 69/3, AM-1 o powierzchni 900 m²

3. Księga wieczysta nr 19988

4. Opis: działka zlokalizowana jest przy drodze lokalnej wsi Grabownica o nawierzchni asfaltowej, ok. 9 km od centrum gminy. Wzdłuż wyżej wymienionej szosy widnieją linie sieci: prąd – napowietrznie, wodociąg. W okolicy znajduje się zabudowa mieszkaniowa zagrodowa, mieszkaniowa jednorodzinna, użytki rolne. Nieruchomość jest niezabudowana, przebiega nad nią linia elektroenergetyczna średniego napięcia.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego teren działki oznaczony jest symbolem **C.MU6** – tereny zabudowy mieszanej, przez co rozumie się zabudowę mieszkaniową oraz usługi nieuciążliwe, które nie zakłócają funkcji mieszkaniowych obszaru. Dopuszcza się sytuowanie zabudowy związanej z produkcją rolniczą, wykonywanie stawów rybnych i zbiorników wodnych służących celom rekreacyjnym lub hodowlanym oraz lokalizowanie parkingów terenowych. Działka leży w strefie ochrony konserwatorskiej – obserwacji archeologicznej.

5. Wartość nieruchomości brutto: 6 583,00 zł

6. Koszt wyceny: 340,00 zł

7. Ogółem cena: 6 923,00 zł brutto

8. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami: 02.06.2009 r.

9. Wykaz sporządzono zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2004 r. Dz. U. Nr 261 poz.2603 z późn. zm.).

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni t.j. od dnia 20 kwietnia 2009 r. do dnia 11 maja 2009 r. na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Krośnicach, ul. Sportowa 4.