

W Y K A Z NR 14/2009

nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w Krośnicach, stanowiącej własność Gminy Krośnice, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu.

1. Miejscowość: KROŚNICE

2. Nr działki: 506/72, AM-1 o powierzchni 900 m²

3. Księga wieczysta nr 22382

4. Opis: nieruchomość leży w odległości ok. 0,8 km od centrum Krośnic, posiada dostęp do ulicy o nawierzchni asfaltowej dojazdem drogą o nawierzchni szlakowej. Wzdłuż powyższej ulicy przebiega linia energii elektrycznej, wodociąg, kanalizacja sanitarna, gazociąg. W okolicy znajduje się: zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna, usługowa oraz użytki rolne. Nieruchomość jest niezabudowana, z nawiezionym piachem, częściowo gruzem – do usunięcia lub zagęszczenia.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego teren działki oznaczony jest symbolem **MN** – teren zabudowany mieszkaniowej jednorodzinnej: **1.** Przeznaczenie podstawowe: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, usługi towarzyszące bezpośrednio związane z obsługą mieszkańców tej zabudowy. **2.** Dopuszcza się jako uzupełniającą lokalizację: obiektów i urządzeń usługowych, nie służących bezpośrednio mieszkańcom oraz sieci i urządzeń infrastruktury technicznej; **KD** – tereny dróg publicznych, ulic, palców i parkingów.

5. Wartość nieruchomości brutto: 29 691,00 zł

6. Koszt wyceny: 340,00 zł

7. Ogółem cena: 30 031,00 zł brutto

8. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami: 02.06.2009 r.

9. Wykaz sporządzono zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2004 r. Dz. U. Nr 261 poz.2603 z późn. zm.).

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni t.j. od dnia 20 kwietnia 2009 r. do dnia 11 maja 2009 r. na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Krośnicach, ul. Sportowa 4.