

W Y K A Z NR 28/2009

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. Nr 261 poz. 2603 z póź. zm.).

Wójt Gminy Krośnice podaje do publicznej wiadomości wykaz w sprawie oddania w najem w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokalu użytkowego w budynku świetlicy wiejskiej w Pierstnicy Małej.

1. Miejscowość: **Pierstnica**
2. Oznaczenie działki wg katastru nieruchomości: **nr 59/3, AM-1.**
3. Księga wieczysta **nr 29389.**
4. Powierzchnia użytkowa lokalu: **48 m².**
5. **Opis:** lokal usytuowany jest w budynku świetlicy wiejskiej w Pierstnicy Małej. Wyposażony w energię elektryczną oraz zimną wodę.
6. Przeznaczenie i sposób zagospodarowania: najemca prowadzić będzie sklep spożywczo – przemysłowy przestrzegając normatyw wynikających z przepisów sanitarno – porządkowych, przeciwpożarowych, prawa budowlanego i ochrony środowiska.
7. Okres zawarcia umowy: 3lata.
8. Wyjściowa stawka czynszu: **4,00 zł / m² + 22% VAT.**
9. Termin wnoszenia opłat: czynsz płatny z góry do dnia 10-go każdego miesiąca na konto Urzędu Gminy Krośnice.
10. Zasady aktualizacji opłat: wynajmujący zastrzega sobie prawo zmiany czynszu w czasie trwania umowy.
11. Forma oddania nieruchomości: najem.

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Krośnice ul. Sportowa 4 na okres 21 dni od dnia ogłoszenia tj. od dnia 9 do 30 listopada 2009 roku, na stronie internetowej www.bip.krosnice.pl oraz zawiadomienie ukaże się w prasie lokalnej.