

W Y K A Z NR 1/2009

nieruchomości zabudowanej w ŁAZACH WIELKICH, stanowiącej własność Gminy Krośnice, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu.

1. Miejscowość: **ŁAZY MAŁE**

2. Nr działki: **121/4, AM-2 o powierzchni 1 850 m²**

3. Księga wieczysta nr **28358**

4. Opis nieruchomości: nieruchomość leży we wsi Łazy Wielkie, w odległości ok. 8 km od centrum Krośnic, w okolicy znajdują się linie sieci: wodociąg i linia elektryczna. W sąsiedztwie działki znajduje się zabudowa mieszkaniowa zagrodowa oraz użytki rolne i las, na terenie działki rośnie kilka samosiejek – bez wartości użytkowej. Działka zabudowana jest budynkiem mieszkalno – gospodarczym w bardzo słabym stanie technicznym, wybudowanym pod koniec XIX wieku, niepodpiwniczonym, wolnostojącym. Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Krośnice: **MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. kD – teren dróg dojazdowych. Działka leży w strefie „OW” obserwacji archeologicznej.**

5. Wartość nieruchomości: 59 810,00 zł

6. Koszt wyceny: 350,00 zł

7. Ogółem cena: **60 160,00 zł**

8. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami: **22.04.2009 r.**

Wykaz sporządzono zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2004 r. Dz. U. Nr 261 poz.2603 z późn. zm.).

Wykaz wywieszono na okres 21 dni t.j. od dnia 11 marca 2009 r. do dnia 31 marca 2009 r. na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Krośnicach, ul. Sportowa 4.