

Wykonawcy biorący udział w postępowaniu przetargowym

dotyczy: zamówienia publicznego znak: RGPOŚil.271.31.2014 z dnia 18 lipca 2014 r., pn.: „**Termomodernizacja zespołu budynków szkolno-przedszkolnych w Krośnicach poprzez zmianę konwencjonalnego źródła energii na źródło niekonwencjonalne – w procedurze zaprojektuj i wybuduj**”

Zgodnie z art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2013 r. Nr 0, poz. 907, ze zm.) Zamawiający modyfikuje SIWZ w następującym zakresie:

1. Pkt. 3 Rozdziału 5 SIWZ otrzymuje nowe brzmienie jak niżej:

„dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;

W zakresie dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym. Zamawiający nie określa w tym zakresie szczegółowego warunku udziału w postępowaniu. Zamawiający dokona oceny spełnienia tego warunku udziału w postępowaniu na podstawie oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu.

W zakresie dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia Wykonawca musi wykazać, iż dysponuje lub będzie dysponował osobami zdolnymi do wykonania niniejszego zamówienia tj.

- kierownikiem budowy posiadającym uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno – budowlanej zgodnie z Prawem budowlanym lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów lub zostały uznane na zasadach określonych w przepisach odrębnych, posiadającym minimum pięcioletnie (5) doświadczenie zawodowe w kierowaniu robotami na stanowiskach: kierownik budowy lub kierownik robót w tym doświadczenie w kierowaniu co najmniej dwoma (2) robotami budowlanymi związanymi z budową kotłowni o mocy nie mniejszej niż 1500 kW każda wraz z niezbędną infrastrukturą
- kierownikami robót posiadającym uprawnienia budowlane w specjalnościach: *instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie budowy sieci, instalacji i urządzeń ciepłowniczych; instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie budowy sieci, instalacji i urządzeń sanitarnych instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych;* zgodnie z Prawem budowlanym lub odpowiadające im ważne uprawnienia instalacyjne, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, posiadającymi minimum trzyletnie (3) doświadczenie zawodowe w wykonawstwie lub nadzorowaniu lub kierowaniu robotami budowlanymi w zakresie ww. sieci, instalacji i urządzeń
- projektantem posiadającym uprawnienia do projektowania w specjalności konstrukcyjno – budowlanej bez ograniczeń oraz instalacyjnej bez ograniczeń

w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłowniczych bez ograniczeń oraz posiadającym minimum pięcioletnie (5) doświadczenie zawodowe,

Zamawiający dopuszcza możliwość łączenie funkcji kierownika budowy, kierownika robót oraz projektanta.

Przez „doświadczenie zawodowe” należy rozumieć okres od daty uzyskania uprawnień do daty składania ofert jako czynny zawodowo odpowiednio: inspektor nadzoru, kierownik budowy, kierownik robót lub projektant.

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (tekst jedn. Dz. U. z 2013 r. poz. 1409), osoby, które przed dniem wejścia w życie ustawy (1.01.1995r.), uzyskały uprawnienia budowlane lub stwierdzenie posiadania przygotowania zawodowego do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, zachowują uprawnienia do pełnienia tych funkcji w dotychczasowym zakresie.

Ponadto zgodnie z art. 12a ustawy Prawo budowlane samodzielne funkcje techniczne w budownictwie, określone w art. 12 ust. 1, mogą również wykonywać osoby, których odpowiednie kwalifikacje zawodowe zostały uznane na zasadach określonych w przepisach odrębnych.”

2. Rozdział 26 SIWZ otrzymuje nowe brzmienie jak niżej”

„Zamawiający zastrzega obowiązek osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia polegających na wykonaniu:

a. dokumentacji projektowej oraz

b. wykonaniu robót budowlanych w zakresie kotłowni opalanej biomasą.

Wykonawca może powierzyć podwykonawcom wykonanie części robót budowlanych polegających na wykonaniu przyłącza ciepłego, przyłącza energetycznego wraz z oświetleniem terenu, przyłącza wod-kan, dróg i placów.

Wykonawca zamierzający powierzyć podwykonawcom realizację części zamówienia zobowiązany jest umieścić taką informację w składanej ofercie (formularz ofertowy) wraz z podaniem zakresu robót budowlanych, jakie zamierza powierzyć podwykonawcom. Brak informacji, o której mowa powyżej będzie uznany za stwierdzenie samodzielnego wykonania zamówienia bez udziału podwykonawców.

Zamawiający wymaga, aby umowa o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, zawierana przez wykonawcę, jego podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zawierała poniższe postanowienia pod rygorem wniesienia przez Zamawiającego odpowiednio zastrzeżeń lub sprzeciwu:

1. termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy prawidłowo wystawionej faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej,
2. w umowie musi być dokładnie określony zakres prac, które powierza się podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy (który musi mieścić się w zakresie rzeczowym umowy zawartej pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą), kwotę wynagrodzenia za roboty, termin wykonania zakresu robót powierzonych podwykonawcy (który nie może być dłuższy niż termin

realizacji umowy zawartej między Wykonawcą a Zamawiającym), warunki płatności,

3. umowa powinna zawierać postanowienia dot. okresu odpowiedzialności podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy za wady przedmiotu umowy o podwykonawstwo, który nie może być krótszy od okresu odpowiedzialności za wady przedmiotu umowy Wykonawcy wobec Zamawiającego;
4. umowa nie może zawierać zapisów uzależniających uzyskanie przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zapłaty od wykonawcy lub podwykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy o podwykonawstwo od zapłaty przez Zamawiającego wynagrodzenia Wykonawcy lub odpowiednio od zapłaty przez Wykonawcę wynagrodzenia Podwykonawcy;
5. umowa powinna zawierać zapisy dot. obowiązku niezwłocznego informowania Zamawiającego przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę o braku zapłaty należnego im wynagrodzenia.
6. dot. obowiązku przedkładania Zamawiającemu przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamierzającego zawrzeć umowę o podwykonawstwo projektu umowy o podwykonawstwo na roboty budowlane, a także projektu jej zmiany, oraz poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo na roboty budowlane, dostawy lub usługi wykonywane w ramach robót budowlanych w ciągu 7 dni od sporządzenia projektu umowy albo zawarcia umowy o podwykonawstwo albo zmiany tej umowy,
7. dot. obowiązku uzyskania zgody Zamawiającego na zawarcie umowy o podwykonawstwo z konkretnym podwykonawcą, przy czym zawarcie kolejnej umowy o podwykonawstwo pomiędzy podwykonawcą a dalszym podwykonawcą wymaga również uzyskania zgody Wykonawcy.

Umowy o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi nie podlegają obowiązkowi przedkładania Zamawiającemu, jeżeli ich wartość jest mniejsza niż 0,5 % wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego bez względu na przedmiot tych dostaw lub usług. Wyłączenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym, nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50 000 zł.

W przypadku zmiany albo rezygnacji z podwykonawcy, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.”

3. Załącznik nr 9 do SIWZ otrzymuje nowe brzmienie o treści jak w [załączeniu](#).

**Niniejsze modyfikacje stanowią integralną część postępowania przetargowego znak: RGPOŚil.271.31.2014 z dnia 18 lipca 2014 roku i są wiążące dla Wykonawców ubiegających się o udzielenie zamówienia publicznego.
Pozostałe postanowienia SIWZ pozostają bez zmian.**