

ZARZĄDZENIE Nr 71/2015/RGMiR
Wójta Gminy Krośnice
z dnia 27 maja 2015 roku

w sprawie ustalenia stawki za dzierżawę lokalu użytkowego zlokalizowanego w budynku Stacji Głównej Krośnickiej Kolejki Wąskotorowej wraz z terenem przynależnym do lokalu z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej o charakterze małej gastronomii.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r., poz. 594 ze zm.) oraz art. 25 ust. 1 i 2 w związku z art. 23 ust. 1 pkt. 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. 2014, poz. 518 ze zm.) zarządzam co następuje:

§ 1

Za dzierżawę **lokalu użytkowego o pow. 53,81 m²** zlokalizowanego w budynku Stacji Głównej Krośnickiej Kolejki Wąskotorowej przy ul Parkowej 30 w Krośnicach **wraz z częścią działki oznaczonej geodezyjnie numerem 508/37** znajdującej się przed budynkiem o powierzchni 45,40 m² z przeznaczeniem na prowadzenia działalności o charakterze małej gastronomii **ustala się stawkę czynszu dzierżawnego w wysokości 6000,00 zł netto rocznie.**

§ 2

Wysokość czynszu dzierżawnego określonego w § 1 stosuje się :

1. Jako wywoławczy w przypadku wydzierżawienia nieruchomości opisanej w § 1 trybie przetargowym;
2. Do negocjacji, w przypadku wydzierżawienia nieruchomości opisanej w § 1 w trybie bezprzetargowym.
3. Do ustalania wysokości opłat za korzystanie bez tytułu prawnego, z nieruchomości opisanej w § 1

§ 3

- 1) Do stawki czynszu zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z przepisami obowiązującymi w dniu wystawienia faktury.
- 2) Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną określone w umowie dzierżawy.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Mieniem i Rolnictwa .

§ 5

Traci moc § 1 zarządzenia Nr 32/2015/RGMiRWójta Gminy Krośnice z dnia 18 lutego 2015 roku w sprawie ustalenia stawki za dzierżawę lokalu użytkowego zlokalizowanego w budynku Stacji Głównej Krośnickiej Kolejki Wąskotorowej wraz z terenem przynależnym do lokalu oraz ustalenia stawki za dzierżawę części działki nr 508/37 z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej o charakterze małej gastronomii.

§ 6

Zarządzenie wychodzi w życie z dniem podpisania.