

U C H W A Ł A Nr XXXV/249/06
RADY GMINY KROŚNICE
z dnia 27 września 2006 roku

**o przystąpieniu do sporządzania zmiany miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego wsi Police**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591, z późn. zm.) oraz art. 14 ust. 1 i 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz. 717 z późn. zm.)

Rada Gminy uchwała co następuje:

§ 1.

Przystępuje się do sporządzania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Police, uchwalonego uchwałą nr XXXVIII/225/98 Rady Gminy Krośnice z dnia z dnia 18 czerwca 1998 roku i nr L/314/98 Rady Miejskiej w Miliczu, z dnia 18 czerwca 1998 roku, ogłoszonymi w Dzienniku Urzędowym Województwa Wrocławskiego nr 10, poz. 99, z dnia 07 lipca 1998 roku.

§ 2.

Zakres zmian planu, o którym mowa w § 1 obejmuje obszar określony na mapie ewidencyjnej w skali 1:5000, zgodnie z załącznikiem do niniejszej uchwały.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Krośnice.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
Stanisław Biern

UZASADNIENIE

152

O przystąpieniu do sporządzania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z art. 14 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, rozstrzyga Rada Gminy w drodze uchwały.

Uchwała Rada Gminy w Krośnicach o przystąpieniu do sporządzania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Police, obejmująca obszar określony na mapie ewidencyjnej w skali 1:5000, zgodnie z załącznikiem do uchwały, rozpocznie tryb formalno – prawny sporządzania zmiany planu stosownie do zapisów wyżej wymienionej ustawy.

Podjęcie uchwały o przystąpieniu do sporządzania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Police, zgodnie z art. 14 ust. 5 przywołanej ustawy, zostało poprzedzone szeregiem analiz o charakterze funkcjonalnym, przestrzennym i terenowo – prawnym, które potwierdzają zasadność przystąpienia do sporządzania zmiany planu.

Potwierdza to również zainteresowanie właściciela terenów sporządzeniem w/w planu na własny koszt co daje gwarancję realizacji ustaleń planu.

Obecne przeznaczenie terenu (rzemiosło UR oraz produkcja zwierzęca RU) uniemożliwia inwestorowi lokalizację obiektów o charakterze turystycznym i usługowym. Zamierzenia te wzbogacą infrastrukturę turystyczną na terenie gminy, stanowiąc dodatkowo możliwość stworzenia nowych miejsc pracy dla mieszkańców oraz zwiększając atrakcyjność wsi Police.

Jednocześnie stwierdzono zgodność planowanych zmian z obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Krośnice.

W związku z powyższym sporządzenie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Police jest uzasadnione.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
Stanisław Biern

RADA GMINY KROŚNICE
ul. Sportowa 4
56-320 KROŚNICE
tel. 38-46-014

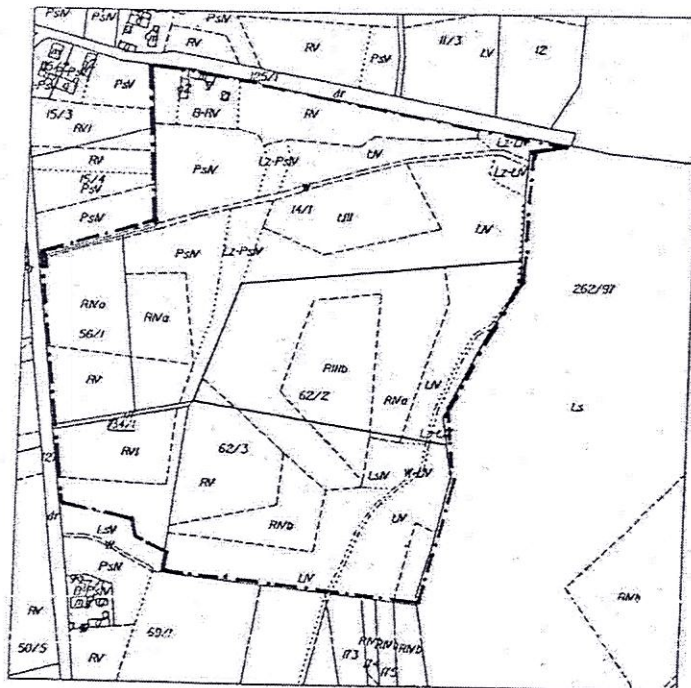
ZAŁACZNIK NR 1
do Uchwały nr XXXV/249/06
Rady Gminy Krośnice
z dnia 27 września 2006 roku

STAROSTA MILICKI

Nr kancelaryjny: 1103/2005

Województwo: DOLNOŚLĄSKIE
Powiat: MILICKI
Jednostka ewidencyjna: 021302_2, KROŚNICE
Obręb ewidencyjny: 0015, POLICE (AM 1)
Działki: 62/2

Wyrys z mapy ewidencyjnej Skala 1:5000



Załącznik do uchwały Rady Gminy Krośnice

nr _____

z dnia _____

--- granica obszaru objętego uchwałą

nazwisko i imię oraz stanowisko służbowe
osoby reprezentującej organ

Wykonał(a): MARIA SZMAJDKA



Milicz, dn. 2005-05-09

z upoważnienia Starosty

Bożena Karczewska
Geodeta Powiatowy

Milicz, dn. 2005-05-09

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
Stanisław Bien