

**UCHWAŁA NR XLVII/290/2018
RADY GMINY KROŚNICE**

z dnia 7 lutego 2018 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
na obszarze Gminy Krośnice, w obrębie Czeszyce, w granicach działek o numerach ewidencyjnych 52/1
i 52/2**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U.2017.1875 ze zm.) i art. 14 ust. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U.2017.1073 ze zm.) Rada Gminy Krośnice uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na obszarze Gminy Krośnice, w obrębie Czeszyce, w granicach działek o numerach ewidencyjnych 52/1 i 52/2.

2. Granice obszaru objętego niniejszą uchwałą przedstawia załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

§ 2. Zakres ustaleń planu zostanie określony zgodnie z art. 15 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U.2017.1073 ze zm.).

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Krośnice.

§ 4. Uchwała podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Krośnice oraz na stronie internetowej Gminy Krośnice.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy
Krośnice

Piotr Morawek

Załącznik do uchwały Nr XLVII/290/2018
Rady Gminy Krośnice
z dnia 7 lutego 2018 r.



UZASADNIENIE

O przystąpieniu do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z art. 14 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, rozstrzyga Rada Gminy w drodze uchwały.

Uchwała Rady Gminy w Krośnicach o przystąpieniu do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na obszarze Gminy Krośnice, w obrębie Czeszyce, w granicach działek o numerach ewidencyjnych **52/1 i 52/2** na terenie oznaczonym w załączniku graficznym do niniejszej uchwały, rozpocznie tryb formalno-prawny sporządzania planu stosownie do zapisów w/w ustawy.

Podjęcie nowej uchwały o przystąpieniu do sporządzania planu miejscowego zgodnie z art. 14 ust. 5 powołanej ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym zostało poprzedzone szeregiem analiz o charakterze funkcjonalnym, przestrzennym i terenowo-prawnym, które potwierdzają zasadność przystąpienia do sporządzenia w/w planu.

W związku z powyższym sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na obszarze Gminy Krośnice, w obrębie Czeszyce, w granicy działek o numerach ewidencyjnych **52/1 i 52/2** jest uzasadnione.

Przewodniczący Rady Gminy Krośnice

Piotr Morawek