

PROTOKÓŁ Nr 4/2018
wspólnego posiedzenia stałych Komisji Rady Gminy Krośnice
w dniu 26 czerwca 2018 r.

Ad 1. Wspólne posiedzenie stałych Komisji Rady Gminy Krośnice rozpoczęło się o godz. 13¹⁰ i odbyło się w sali konferencyjnej Urzędu Gminy w Krośnicach.

Obrodam przewodniczył Przewodniczący Rady Gminy Piotr Morawek.

Zgodnie z listą obecności, stanowiącą załącznik nr 1 do niniejszego protokołu, w posiedzeniu wzięło udział 12 Radnych (nieobecni byli Radni: Zdzisław Jasięga, Marian Krawczyk, Józef Tokarz) oraz:

- Wójt Gminy – Andrzej Biały,
- Skarbnik Gminy – Elżbieta Kalityńska,
- Dyrektor Centrum Edukacyjno-Turystyczno-Sportowego w Krośnicach – Krystian Okoń,
- Prezes Zarządu ZUK w Krośnicach Spółka z o. o. – Marcin Ciesielski,
- pracownicy Urzędu Gminy.

Przewodniczący Piotr Morawek odczytał następujący porządek obrad posiedzenia, stanowiący załącznik nr 2 do protokołu:

1. Otwarcie obrad i stwierdzenie ich prawomocności.
2. Omówienie projektów uchwał :

Nr projektu uchwały	Data projektu uchwały	Tytuł projektu uchwały
1) 325	04.06.2018	w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat
2) 326	04.06.2018	w sprawie ustalenia maksymalnej liczby zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych oraz zasad usytuowania miejsc sprzedaży i podawania napojów alkoholowych na terenie Gminy Krośnice
3) 327	04.06.2018	w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego Gminy Krośnice za 2017 rok wraz ze sprawozdaniem z wykonania budżetu Gminy Krośnice za 2017 rok
4) 328	04.06.2018	w sprawie udzielenia Wójtowi Gminy Krośnice absolutorium z tytułu wykonania budżetu za 2017 rok
5) 329	04.06.2018	w sprawie wyrażenia zgody na utworzenie miejsca okazjonalnie wykorzystywanego do kąpieli na terenie Gminy Krośnice
6) 330	04.06.2018	w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat
7) 331	04.06.2018	w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat
8) 332	04.06.2018	w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat
9) 333	15.06.2018	w sprawie zmiany budżetu Gminy Krośnice na 2018 rok
10) 334	15.06.2018	w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Krośnice na lata 2018-2028

11)	335	15.06.2018	w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na obszarze Gminy Krośnice, w obrębie Łazy Wielkie AM2, w granicach działek o numerach ewidencyjnych 80/1 i 196
12)	336	15.06.2018	w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na obszarze Gminy Krośnice, w obrębie Wierzchowice, w granicach działki o numerze ewidencyjnym 87/38
13)	337	15.06.2018	w sprawie ustalenia wynagrodzenia Wójta Gminy Krośnice

3. Sprawy różne.
4. Zakończenie obrad.

Ad 2. 1. Projekt nr 325 w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat omówiła P. Dorota Perlińska – Kierownik Referatu Gospodarki Mieniem i Rolnictwa.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym, zawarcie kolejnej umowy najmu dotyczącej tej samej nieruchomości w przypadku gdy nie zmieniły się strony umowy, wymaga zgody rady gminy.

Dotychczasowy najemca (nieprzerwanie od 01.04.2006 r.) lokalu użytkowego położonego w budynku świetlicy wiejskiej w Suliradzicach nr 16 jest zainteresowany zawarciem kolejnej umowy najmu na ww. lokal, co wynika z wniosku przedłożonego w dniu 17 kwietnia 2018 r. Zważywszy na niezaleganie z opłatami oraz koszty związane z przeprowadzeniem ewentualnego postępowania przetargowego, podjęcie decyzji o wyrażeniu zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu lokalu użytkowego na okres do 3 lat z jego dotychczasowym najemcą jest ekonomicznie uzasadnione.

Radni pozytywnie zaopiniowali przedłożony projekt uchwały, stanowiący załącznik nr 3 do niniejszego protokołu.

Ad 2. 2. Projekt nr 326 w sprawie ustalenia maksymalnej liczby zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych oraz zasad usytuowania miejsc sprzedaży i podawania napojów alkoholowych na terenie Gminy Krośnice omówiła P. Barbara Kusicielek - Referent ds. obywatelskich i zarządzania kryzysowego.

W dniu 9 marca 2018 r. weszła w życie ustawa nowelizująca ustawę o wychowaniu w trzeźwości i przeciwdziałaniu alkoholizmowi, która nakłada na rady gmin obowiązek uchwalenia uchwał dotyczących maksymalnej liczby zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych przeznaczonych do spożycia w miejscu sprzedaży, jak i do spożycia poza miejscem sprzedaży. Przed podjęciem w/w uchwał rady gmin zasięgają opinii jednostek pomocniczych gminy m. in. w sprawie:

- zasad usytuowania na terenie gminy miejsc sprzedaży i podawania napojów alkoholowych,
- ograniczenia w godzinach nocnej sprzedaży napojów alkoholowych przeznaczonych do spożycia poza miejscem sprzedaży (ograniczenia mogą dotyczyć sprzedaży prowadzonej między godziną 22⁰⁰ a 6⁰⁰).

W dniu 10 maja br. zorganizowano w tej sprawie spotkanie, na które zaproszono Sołtysów z miejscowości, w których istnieją miejsca sprzedaży i podawania napojów alkoholowych. W spotkaniu wzięło udział 6 Sołtysów (na 15 zaproszonych), natomiast opinię nt. projektu uchwały wydały tylko 4 sołectwa.

Pani B. Kusicielek poinformowała, że do tej pory limitowana była liczba punktów sprzedaży, po zmianie limitowana ma być liczba zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych.

Dotychczasowy limit zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych przeznaczonych do spożycia w miejscu sprzedaży wynosił 20 punktów. W nowym projekcie uchwały proponuje się następującą liczbę zezwoleń:

- do 4,5% zawartości alkoholu oraz na piwo – 9 zezwoleń,
- powyżej 4,5% do 18% zawartości alkoholu (z wyjątkiem piwa) – 6 zezwoleń,
- powyżej 18% zawartości alkoholu – 5 zezwoleń.

W przypadku zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych przeznaczonych do spożycia poza miejscem sprzedaży dotychczasowy limit określony był na poziomie 35 punktów.

W przedłożonym projekcie uchwały proponuje się 78 zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych przeznaczonych do spożycia poza miejscem sprzedaży, w tym:

- do 4,5% zawartości alkoholu oraz na piwo – 30 zezwoleń,
- powyżej 4,5% do 18% zawartości alkoholu (z wyjątkiem piwa) – 22 zezwolenia,
- powyżej 18% zawartości alkoholu – 26 zezwoleń.

Punkt sprzedaży napojów alkoholowych przeznaczonych do spożycia w miejscu sprzedaży i poza miejscem sprzedaży może być usytuowany w odległości nie mniejszej niż 50 metrów od:

- szkół podstawowych,
- Szkolnego Schroniska Młodzieżowego,
- Gminnego Ośrodka Sportu i Rekreacji,
- Domu Kultury,
- budynków kultu religijnego,
- placówek oświatowo-wychowawczych i opiekuńczych,
- zakładów opieki zdrowotnej (Dom Pomocy Społecznej, Zakład Opiekuńczo-Lecznicy),
- obiektów sportowych.

Odpowiadając na pytanie Radnej Bogumiły Białic Pani B. Kusicielek wyjaśniła, że to właściciel punktu sprzedaży decyduje o jaki rodzaj zezwolenia wnioskuje, bowiem są one wydawane oddzielnie na poszczególne rodzaje napojów alkoholowych.

Wójt A. Biały zwrócił uwagę, że punkt sprzedaży napojów alkoholowych może być usytuowany w odległości nie mniejszej niż 50 metrów od m. in. obiektów sportowych. W związku z tym sprzedaż nie będzie możliwa na terenie boisk sportowych, na których zwyczajowo organizowane są wszelkie festyny wiejskie i inne imprezy.

Odnosząc się do pytań Radnych Eugeniusza Lisa i Andrzeja Korzeniowskiego P. Kusicielek wyjaśniła, że:

- w przypadku wniosku o wydanie nowego zezwolenia lub o kontynuację posiadanego konieczna będzie weryfikacja miejsca sprzedaży pod kątem odległości od obiektów wymienionych w § 2 uchwały,
- miejsca, w których obowiązuje zakaz sprzedaży, podawania i spożywania napojów alkoholowych wymienione są w ustawie o wychowaniu w trzeźwości i przeciwdziałaniu alkoholizmowi. W miejscach niewymienionych w ustawie taki zakaz wprowadza rada gminy w stosownej uchwale.

Radni pozytywnie zaopiniowali przedłożony projekt uchwały, stanowiący załącznik nr 4 do niniejszego protokołu.

Ad 2. 3. Projekt nr 327 w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego Gminy Krośnice za 2017 rok wraz ze sprawozdaniem z wykonania budżetu Gminy Krośnice za 2017 rok omówiła P. Elżbieta Kalityńska – Skarbnik Gminy.

Zgodnie z przepisami ustawy o finansach publicznych Wójt Gminy Krośnice przedłożył Radzie Gminy Krośnice oraz Regionalnej Izbie Obrachunkowej we Wrocławiu wszystkie przewidziane dokumenty, tj.

- w terminie do dnia 31 marca 2018 r.:
 - sprawozdanie roczne z wykonania budżetu Gminy Krośnice, zawierające zestawienie dochodów i wydatków wynikające z zamknięć rachunków budżetu,
 - sprawozdanie roczne z wykonania planu finansowego instytucji kultury,
 - informację o stanie mienia Gminy Krośnice,
- w terminie do dnia 31 maja 2018 r.:
 - sprawozdanie finansowe jednostki samorządu terytorialnego.

Skład Orzekający Regionalnej Izby Obrachunkowej we Wrocławiu Uchwałą Nr V/85/2018 z dnia 12 kwietnia 2018 r. pozytywnie zaopiniował wykonanie budżetu za 2017 rok. W dniu 17 maja br. Komisja Rewizyjna Rady Gminy Krośnice przekazała Regionalnej Izbie Obrachunkowej we Wrocławiu do zaopiniowania Uchwałą Nr 1/2018 z dnia 17 maja 2018 r. w sprawie wniosku o udzielenie Wójtowi Gminy Krośnice absolutorium za 2017 rok wraz z opinią w sprawie wykonania budżetu Gminy Krośnice za 2017 rok. Skład Orzekający Regionalnej Izby Obrachunkowej we Wrocławiu Uchwałą Nr V/109/2018 z dnia 29 maja 2018 r. pozytywnie zaopiniował wniosek Komisji Rewizyjnej Rady Gminy Krośnice w sprawie udzielenia absolutorium Wójtowi Gminy Krośnice za rok 2017.

Przedstawiony stan wypełnia procedurę wynikającą z przepisów powszechnych i daje podstawę do rozpatrzenia przez Radę Gminy Krośnice dwóch projektów uchwał w sprawie:

- 1) zatwierdzenia sprawozdania finansowego Gminy Krośnice za 2017 rok wraz ze sprawozdaniem z wykonania budżetu Gminy Krośnice za 2017 rok,
- 2) absolutorium dla Wójta Gminy Krośnice.

Radni pozytywnie zaopiniowali przedłożony projekt uchwały, stanowiący załącznik nr 5 do niniejszego protokołu.

Ad 2. 4. Projektu nr 328 w sprawie udzielenia Wójtowi Gminy Krośnice absolutorium z tytułu wykonania budżetu za 2017 rok nie omawiano na posiedzeniu. Ustalono, że Radny Krzysztof Skrzypczyk – Przewodniczący Komisji Rewizyjnej omówi go na LII Sesji przed głosowaniem uchwały.

Projekt uchwały stanowi załącznik nr 6 do niniejszego protokołu.

Ad 2. 5. Projekt nr 329 w sprawie wyrażenia zgody na utworzenie miejsca okazjonalnie wykorzystywanego do kąpieli na terenie Gminy Krośnice omówiła P. Dorota Perlińska – Kierownik Referatu Gospodarki Mieniem i Rolnictwa.

Kompetencja rady gminy w zakresie wyrażenia zgody na utworzenie miejsca okazjonalnie wykorzystywanego do kąpieli wynika z przepisu ustawy *Prawo wodne* stanowiącego, że przypadku gdy nie jest uzasadnione utworzenie kąpieliska, rada gminy może wyrazić, w drodze uchwały będącej aktem prawa miejscowego, zgodę na utworzenie miejsca okazjonalnie wykorzystywanego do kąpieli,

funkcjonującego przez okres nie dłuższy niż 30 dni w roku kalendarzowym, określając sezon kąpielowy dla miejsca okazjonalnie wykorzystywanego do kąpeli.

W dniu 22 maja br. Dyrektor GOSiR wystąpił do Wójta Gminy Krośnice z wnioskiem w sprawie wyrażenia zgody na utworzenie miejsca okazjonalnie wykorzystywanego do kąpeli pod nazwą "Letnia Przystań" w miejscu określonym w załączniku graficznym do uchwały. We wniosku określono termin otwarcia i zamknięcia oraz dni funkcjonowania miejsca okazjonalnie wykorzystywanego do kąpeli, a także wskazano terminy poboru próbek wody do badań laboratoryjnych. Utworzenie miejsca okazjonalnie wykorzystywanego do kąpeli będzie mieć charakter ogólnodostępnej przestrzeni sportowo-rekreacyjnej i przyczyni się do poszerzenia oferty turystycznej realizowanej na terenie Krośnickiej Kolei Wąskotorowej.

Z uwagi na konieczność zaopiniowania wniosku przez Sanepid i Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie oraz na datę podjęcia i wejścia w życie uchwały konieczna jest zmiana terminu otwarcia miejsca okazjonalnie wykorzystywanego do kąpeli z dnia 23 czerwca na dzień 14 lipca 2018 r., a w związku z tym skrócenie jego funkcjonowania z 25 do 19 dni.

Po uwzględnieniu w/w zmian § 4 projektu uchwały otrzymał brzmienie:

„§ 4. 1. Ustala się termin otwarcia miejsca okazjonalnie wykorzystywanego do kąpeli, o którym mowa w § 1, na dzień 14 lipca 2018 r., a zamknięcia na dzień 2 września 2018 r.

2. Określa się funkcjonowanie miejsca okazjonalnie wykorzystywanego do kąpeli tylko w soboty i niedziele oraz w dniu 15 sierpnia 2018 r., tj. 19 dni w okresie, o którym mowa w ust. 1.”

Wójt Andrzej Biały poinformował, że w związku z otrzymanym dofinansowaniem Gmina ma obowiązek utrzymywać kąpielisko przez 5 lat w ramach trwałości projektu. Z obserwacji z lat ubiegłych wynika, że utrzymanie kąpieliska (w tym 2 ratowników) we wszystkie dni tygodnia generuje wysokie koszty, dlatego zdecydowano o jego dostępności tylko w weekendy. Umożliwi to ponadto koordynację dyżurów ratowników zatrudnionych w GOSiR.

Odnosząc się do pytań Radnej Anny Wietrzyńskiej Kierownik D. Perlińska wyjaśniła, że wyznaczając strefę do kąpeli ratownicy każdorazowo sprawdzają dno kąpieliska, a sama strefa dla bezpieczeństwa użytkowników wydzielona jest ze stawu kolorowymi bojami.

Wójt A. Biały doprecyzował, że w ramach przygotowania kąpieliska do sezonu dokonuje się przeglądu infrastruktury i corocznie wymieniane są np. uszkodzone deski na pomostach. Wójt poinformował o konieczności spuszczenia w przyszłości wody ze stawu celem sprawdzenia stanu konstrukcji pomostów oraz ich ewentualnej konserwacji. Odnosząc się do pytań Radnego Eugeniusza Lisa Wójt wyjaśnił, że nie zastanawiano się jeszcze nad przyszłością kąpieliska po okresie trwałości projektu i poinformował, że dużym problemem jest roślinność zarastająca staw i utrudniająca m. in. korzystanie z rowerów wodnych.

Radni pozytywnie zaopiniowali przedłożony projekt uchwały, stanowiący załącznik nr 7 do niniejszego protokołu.

Ad 2. 6. Projekt nr 330 w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat omówiła P. Dorota Perlińska – Kierownik Referatu Gospodarki Mieniem i Rolnictwa.

Zgodnie z przepisami ustawy o samorządzie gminnym - w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość, wymagana jest uchwała rady gminy.

W dniu 14 maja 2018 r. dotychczasowy dzierżawca pisemnie zwrócił się do Wójta Gminy Krośnice o przedłużenie dzierżawy działki nr 54 obrębu Brzostowo o powierzchni 0,90 ha, której dzierżawcą jest

nieprzerwanie od dnia 1 października 2015 roku, zatem sprawa winna zostać rozstrzygnięta przez Radę Gminy Krośnice w formie indywidualnej uchwały.

Radni pozytywnie zaopiniowali przedłożony projekt uchwały, stanowiący załącznik nr 8 do niniejszego protokołu.

Ad 2. 7. Projekt nr 331 w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat omówiła P. Dorota Perlińska – Kierownik Referatu Gospodarki Mieniem i Rolnictwa.

W dniu 10 maja 2018 r. dotychczasowy dzierżawca pisemnie zwrócił się do Wójta Gminy Krośnice o przedłużenie dzierżawy działki nr 23/4 obrębu Dąbrowa o powierzchni 1,8428 ha, której dzierżawcą jest nieprzerwanie od dnia 1 czerwca 2015 roku, zatem sprawa winna zostać rozstrzygnięta przez Radę Gminy Krośnice w formie indywidualnej uchwały.

Radni pozytywnie zaopiniowali przedłożony projekt uchwały, stanowiący załącznik nr 9 do niniejszego protokołu.

Ad 2. 8. Projekt nr 332 w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat omówiła P. Dorota Perlińska – Kierownik Referatu Gospodarki Mieniem i Rolnictwa.

W dniu 5 maja 2018 r. dotychczasowy dzierżawca pisemnie zwrócił się do Wójta Gminy Krośnice o przedłużenie dzierżawy n/w działek:

- działka nr 712/5 o powierzchni 2,1007 ha,
- działka nr 712/6 o powierzchni 3,0503 ha,
- działka nr 712/8 o powierzchni 0,2227 ha,
- działka nr 813/1 o powierzchni 1,6654 ha,
- działka nr 813/2 o powierzchni 1,2833 ha,
- działka nr 813/3 o powierzchni 1,0506 ha,
- działka nr 813/4 o powierzchni 1,2895 ha,

w obrębie Krośnice, których dzierżawcą jest nieprzerwanie od dnia 16 marca 2015 roku, zatem sprawa winna zostać rozstrzygnięta przez Radę Gminy Krośnice w formie indywidualnej uchwały.

Radni pozytywnie zaopiniowali przedłożony projekt uchwały, stanowiący załącznik nr 10 do niniejszego protokołu.

Ad 2. 9. Projekt nr 333 w sprawie zmiany budżetu Gminy Krośnice na 2018 rok wraz z autopoprawką omówiła P. Elżbieta Kalityńska - Skarbnik Gminy.

W budżecie Gminy Krośnice dokonano następujących zmian:

- o 258 696,00 zł zmniejszono dochody budżetu, tj. dotacja na budowę chaty wiejskiej w Dziewiętlinie, która realizowana będzie na przełomie 2018/2019 r. i płatność nastąpi w styczniu 2019 r.,

- o 348 000,00 zł zwiększono wydatki budżetu, w tym m. in.:
 - 50 000,00 zł na budowę odcinka sieci wodociągowej w Dąbrowie,
 - 10 000,00 zł na zakup samochodu dla Policji w Miliczu,
 - 47 500,00 zł na kolejny etap modernizacji świetlicy wiejskiej w Luboradowie,
 - 25 000,00 zł na remonty świetlic wiejskich w Łazach i Kotlarce,
 - 20 000,00 zł na opłaty bieżące na utrzymanie świetlic wiejskich,
 - 30 000,00 zł na zagospodarowanie terenu boiska w Łazach – wykonanie ogrodzenia, trybun oraz piłkochwyków,
 - 3 500,00 zł na podatek VAT w związku z zakupem centrali telefonicznej do Urzędu Gminy,
 - 75 000,00 zł na modernizację dróg gminnych,
 - 80 000,00 zł na termomodernizację siedziby ZUK, gdyż po otwarciu ofert okazało się, że na realizację zadania zaplanowano niewystarczające środki,
 - 6 000,00 zł na miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego w związku z planowaną budową placu zabaw w Brzostówku (w ramach funduszu sołeckiego),
 - 1 000,00 zł na zakup montaż piłkochwyków na boisku wiejskim w Brzostowie (w ramach funduszu sołeckiego),
- o 606 696,00 zł zmniejszono wydatki budżetu, w tym m. in.:
 - 401 196,00 zł na budowę chaty wiejskiej w Dziewiętlinie (w tym 258 696,00 zł dotacji i 142 500,00 zł wkładu własnego),
 - 80 000,00 zł na dotację dla przedszkoli niepublicznych, do których uczęszczają dzieci z Gminy Krośnice,
 - 100 000,00 zł na dotację dla Powiatu Milickiego na modernizację drogi powiatowej Grabownica-Drożęcín,
 - 10 000,00 zł na odszkodowania przejęte z mocy prawa grunty,
 - 8 500,00 zł na zakup usług telekomunikacyjnych dla Urzędu Gminy,
 - 7 000,00 zł na budowę ogrodzenia oraz chodnika przy remizie OSP w Brzostowie (w ramach funduszu sołeckiego).

Budżet Gminy po zmianach:

- dochody – 45 154 608,25 zł, w tym: bieżące – 42 521 688,25 zł, majątkowe – 2 632 920,00 zł,
- wydatki – 45 946 153,25 zł, w tym: bieżące – 37 157 559,25 zł, majątkowe – 8 788 594,00 zł.
- przychody – 4 298 000,00 zł,
- rozchody – 3 506 455,00 zł,

Skarbnik Elżbieta Kalityńska poinformowała, że zwiększenie środków na termomodernizację siedziby ZUK było konieczne do rozstrzygnięcia przetargu na realizację zadania. Kierownik Jarosław Krzywiński doprecyzował, że w związku z realnym wzrostem cen w stosunku do cen kosztorysowych zapisanych we wniosku o dofinansowanie tej inwestycji (wzrost cen oscyluje w granicach 15%) bez dodatkowych środków wyłonienie wykonawcy byłoby niemożliwe. Kierownik poinformował również że kolejny przetarg na termomodernizację Domu Kultury w Bukowicach i świetlicy w Wierzchowicach jest już ogłoszony na stronie internetowej. Radna Zofia Adamus zauważyła, że z powodu planowanej termomodernizacji Dom Kultury w Bukowicach nie przynosi dochodów z wynajmu i nie wiadomo jak długo potrwa ta sytuacja. Wójt Andrzej Biały wyjaśnił, że przetarg na termomodernizację trzech budynków jest skomplikowany, a pierwsze postępowanie nie zostało rozstrzygnięte ze względu na brak ofert. Wójt poinformował, że do przetargu na termomodernizację siedziby ZUK przystąpiła tylko jedna firma – wykonawca remontu starej części szkoły w Bukowicach.

W związku z przeznaczeniem środków na kolejny etap remontu świetlicy wiejskiej w Luboradowie Kierownik J. Krzywiński poinformował, że tegoroczny zakres prac obejmuje skucie starych tynków, wyburzenie estrady, postawienie ścinek działowych, rozciągnięcie części instalacji

elektrycznej oraz wykonanie sufitu podwieszanego. Na przyszły rok – w miarę posiadania środków – przewidziano prace wykończeniowe (w tym sanitariaty) oraz remont posadzki. Odnosnie studni głębinowej na boisku w Łazach Kierownik wyjaśnił, że jej budowa zostanie zlecona po wykonaniu odwiertu próbnego do głębokości 30m i potwierdzeniu występowania wody odpowiedniej wydajności.

W kontekście planowanego dofinansowania zakupu samochodu dla Policji w Miliczu Radny Andrzej Korzeniowski poinformował, że samochód kupiony przez Policję w ubiegłym roku (również z dofinansowaniem od Gminy Krośnice) uległ wypadkowi i po remoncie już do Milicza nie wrócił.

Radna Anna Wietrzyńska zasygnalizowała brak zasięgu telefonii komórkowej i prosiła o podjęcie działań w tej sprawie. Kierownik J. Krzywiński poinformował, że na terenach prywatnych w Dąbrowie planowana jest nowa stacja telefonii komórkowej, a w Kuźnicy Czeszyckiej lokalizacja masztu przekaźnikowego, lecz nie wiadomo czy i kiedy te budowle powstaną. Wójt Andrzej Biały wyjaśnił, że od 2015 r. prowadzone są rozmowy z operatorami, a poseł Babiarsz złożył nawet w tej sprawie interpelację, jednak zalesiony teren Gminy Krośnice nie jest zbyt atrakcyjny dla firm telekomunikacyjnych. Przy okazji Wójt poinformował, że Gmina Krośnice realizuje ogólnopolski projekt doprowadzenia światłowodu do każdej placówki edukacyjnej.

Przewodniczący Piotr Morawek pytał czy w związku z koniecznością transmisji sesji w internecie Urząd Gminy dysponuje łączem o odpowiedniej przepustowości. Wójt A. Biały wyjaśnił, że warunków technicznych jeszcze nie sprawdzano, wiadomo natomiast ile środków trzeba będzie wyasygnować na zakup odpowiedniego sprzętu oraz oprogramowania (ok. 50 000,00 zł). Odnosząc się do pytania Radnej Anny Wietrzyńskiej Wójt wyjaśnił, że zrezygnowano z pomysłu utworzenia w hallu Urzędu Gminy punktu obsługi interesantów.

W kontekście zorganizowanej dla Radnych prezentacji systemu e-Sesja Radny Andrzej Korzeniowski pytał kiedy system zostanie zakupiony. Wójt wyjaśnił, że złożona oferta jest obecnie analizowana pod kątem potrzebnego sprzętu – na sali obrad będą zainstalowane dwie kamery oraz 6-7 mikrofonów. Dla Radnych zakupione zostaną tablety, na które dystrybuowane będą wszelkie materiały oraz powiadomienia o posiedzeniach. System będzie działał w nowej kadencji, zgodnie ze zmianami w ustawie o samorządzie gminnym. Wójt przypomniał, że obecny Statut Gminy przewiduje możliwość przekazywania Radnym materiałów drogą elektroniczną.

Odpowiadając na pytanie Radnej Anny Wietrzyńskiej Wójt wyjaśnił, że zgodnie z niepisaną umową samorządy z terenu powiatu milickiego dofinansowują niektóre jednostki proporcjonalnie do wielkości swoich budżetów, jednak jeśli Radni nie zgadzają się na ten wydatek, zostanie on z budżetu wykreślony. Wobec powyższego Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie wnioski o przeznaczenie 10 000,00 zł na zakup samochodu dla Komendy Powiatowej Policji w Miliczu. Wynik głosowania:

- 8 Radnych zagłosowało za przeznaczeniem środków,
- 2 Radnych zagłosowało przeciw przeznaczeniu środków,
- 1 Radny wstrzymał się od głosu.

W głosowaniu nie brał udziału Radny Jerzy Chołodecki.

Radni pozytywnie zaopiniowali przedłożony projekt uchwały, stanowiący załącznik nr 11 do niniejszego protokołu.

Ad 2. 10. Projekt nr 334 w sprawie zmiany *Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Krośnice na lata 2018-2028* omówiła P. Elżbieta Kalityńska - Skarbnik Gminy.

Kwoty dochodów i wydatków bieżących oraz majątkowych dostosowano do zmian dokonanych w budżecie gminy. Ustalono limity wydatków i zobowiązań na budowę brakujących odcinków sieci wodociągowej o 50 000,00 zł w roku bieżącym, zadanie zostanie zakończone w roku 2019. W związku ze złożoną ofertą na termomodernizację siedziby ZUK doplanowano kwotę 80 000,00 zł na

realizację tego zadania, zwiększając wydatki na 2018 rok oraz limity zobowiązań. W związku ze zwiększeniem zakresu remontów kapitałnych i modernizacji dróg gminnych, o 75 000,00 zł zwiększono limity wydatków i zobowiązań na to zadanie.

Po zmianach limit wydatków wyniesie:

- 5 988 291,00 zł na przedsięwzięcia inwestycyjne,
- 443 432,00 zł na przedsięwzięcia bieżące.

Radni pozytywnie zaopiniowali przedłożony projekt uchwały, stanowiący załącznik nr 12 do niniejszego protokołu.

Ad 2. 11. Projekt nr 335 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na obszarze Gminy Krośnice, w obrębie Łazy Wielkie AM2, w granicach działek o numerach ewidencyjnych 80/1 i 196 omówił P. Jarosław Krzywiński – Kierownik Referatu Gospodarki Przestrzennej, Ochrony Środowiska i Inwestycji.

Plan sporządzany jest na wniosek oraz koszt właściciela działek – mieszkańca Łaz i dotyczy zmiany ich przeznaczenia pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Po analizach przeprowadzonych przez urbanistę oraz po sprawdzeniu zapisów Studium Uwarunkowań i Kierunków Rozwoju Gminy Krośnice, taka zmiana jest możliwa. Działki położone są w ścisłym związku drogami, z istniejącym uzbrojeniem terenu – wodociągiem, kanalizacją i dojazdem.

Radni pozytywnie zaopiniowali przedłożony projekt uchwały, stanowiący załącznik nr 13 do niniejszego protokołu.

Ad 2. 12. Projekt nr 336 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na obszarze Gminy Krośnice, w obrębie Wierzchowice, w granicach działki o numerze ewidencyjnym 87/38 omówił P. Jarosław Krzywiński – Kierownik Referatu Gospodarki Przestrzennej, Ochrony Środowiska i Inwestycji.

Plan sporządzany jest na wniosek i koszt nowego właściciela jednej z działek po byłej cegielni w Wierzchowicach, który ma pomysł na jej zagospodarowanie. Działka od wielu lat leży odłogiem i szpeci ruinami po cegielni, a do realizacji zamierzeń nowego właściciela niezbędna jest zmiana planu.

Wójt odniósł się przy okazji do zmian miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego i poinformował, że obecnie zwraca się uwagę, aby budowa budynków mieszkalnych nie była realizowana na terenach oddalonych od istniejącej infrastruktury. Wskutek dokonanych w ubiegłych latach zmian mpzp, mieszkańcy budynków oddalonych o np. 1 km od miejscowości mają roszczenia wobec Gminy o drogi, wodociągi, kanalizację czy oświetlenie. Problem dotyczy zwłaszcza mieszkańców napływowych.

Radni pozytywnie zaopiniowali przedłożony projekt uchwały, stanowiący załącznik nr 14 do niniejszego protokołu.

Ad 2. 13. Projekt nr 337 w sprawie ustalenia wynagrodzenia Wójta Gminy Krośnice omówił Przewodniczący Rady Piotr Morawek. Wójt Andrzej Biały opuścił obrady.

Zgodnie z przepisami ustawy o samorządzie gminnym, ustalenie wynagrodzenia wójta należy do wyłącznej właściwości rady gminy. Problematykę wynagradzania pracowników zatrudnionych na podstawie wyboru kompleksowo regulują przepisy ustawy o pracownikach samorządowych oraz

rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 15 maja 2018 r. w sprawie wynagradzania pracowników samorządowych. W świetle powołanych wyżej przepisów poszczególne składniki wynagrodzenia winny mieścić się w następujących wielkościach:

- 1) wynagrodzenie zasadnicze począwszy od dnia 1 lipca 2018 r. - od 3 400,00 zł do 4 700,00 zł (do dnia 30 czerwca 2018 r. - od 4 200,00 zł do 5 900,00 zł) dla gminy do 15 tys. mieszkańców,
- 2) dodatek funkcyjny - do kwoty 1 900,00 zł (bez zmian) dla gmin do 15 tys. mieszkańców,
- 3) dodatek za wieloletnią pracę - maksymalnie 20% wynagrodzenia zasadniczego,
- 4) dodatek specjalny - w kwocie nieprzekraczającej 40% łącznie wynagrodzenia zasadniczego i dodatku funkcyjnego.

Intencją ustawodawcy było obniżenie maksymalnych kwot wynagrodzeń m. in. wójtów. Wobec faktu, że wynagrodzenie zasadnicze Wójta Gminy Krośnice (tj. 5 016,00 zł) nie było ustalone na maksymalnym poziomie oraz od początku kadencji nie było zmieniane, proponuje się:

- zmianę dodatku funkcyjnego z kwoty 1 683,00 zł (Uchwała Nr II/7/2014 z 08.12.2014 r.) do kwoty 1 730,00 zł,

- zmianę dodatku specjalnego z 20% (Uchwała Nr II/7/2014 z 08.12.2014 r.) do 23%.

Powyższe zmiany zrównoważą obniżenie wynagrodzenia zasadniczego i będą przejawem poszanowania praw nabytych ze stosunku pracy. Wskutek zmian łączne wynagrodzenie Wójta Gminy Krośnice będzie wynosiło 9 058,00 zł brutto (dotychczas 9 042,00 zł brutto).

Radny Krzysztof Skrzypczyk zauważył, że na jutrzejszej sesji Radni kolejny raz będą udzielać Wójtowi Gminy absolutorium i jednocześnie de facto obniżać wynagrodzenie. Radny zaproponował, aby wynagrodzenie Wójta (nie zmieniane od 2014 r.) podwyższyć zwiększając dodatek specjalny.

Skarbnik Elżbieta Kalityńska wyjaśniła, że ustawodawca nakazał obniżenie wynagrodzenia zasadniczego, jednak o innych składnikach wynagrodzenia w rozporządzeniu RM z 15.05.2018 r. nie było mowy, zatem Radni mogą zwiększyć dodatek specjalny. Powyższe potwierdziła P. Iwona Nawrot – Kierownik Referatu Spraw Obywatelskich.

Przed poddaniem wniosku pod głosowanie Przewodniczący Piotr Morawek wyraził nadzieję, że podwyżka wynagrodzenia Wójta nie będzie w żaden sposób wykorzystywana w nadchodzącej kampanii wyborczej.

W zarządzonym głosowaniu Radni jednogłośnie postanowili zwiększyć Wójtowi dodatek specjalny z 20 do 40 % (10 Radnych było za zwiększeniem, w głosowaniu nie brał udziału Radny Jacek Skrzypczyk, który opuścił obrady o godz. 14⁴⁰ podczas omawiania projektu uchwały).

Radni pozytywnie zaopiniowali przedłożony projekt uchwały, stanowiący załącznik nr 15 do niniejszego protokołu.

O godz. 14⁵¹ Przewodniczący zarządził przerwę, obrady wznowiono o godz. 14⁵⁷.

Ad 3. Przewodniczący Piotr Morawek poinformował co zaplanowano w sprawach różnych i odczytał następujący fragment protokołu XLIX sesji z dnia 28 marca 2018 r.: „Radny Jacek Skrzypczyk wnioskował o zwołanie nadzwyczajnego wspólnego posiedzenia Komisji Rady w celu odsłuchania nagrań z komisji z 26.10.2017 oraz z sesji z 07.02.2018 r. i wyjaśnienia nieścisłości w wypowiedziach Skarbnik Elżbiety Kalityńskiej, Kierownika Jarosława Krzywińskiego oraz Prezesa Marcina Ciesielskiego dot. ceny zrębki oraz kosztów energii cieplnej. Przewodniczący planował poddać wniosek Radnego pod głosowanie, jednak Radni zaproponowali, aby tę sprawę wyjaśnić na najbliższym wspólnym posiedzeniu Komisji. Radny Jacek Skrzypczyk przystał na takie rozwiązanie, w związku z czym wniosku nie głosowano.”.

Przewodniczący poinformował, że dzisiaj planowano wszystko wyjaśnić – przygotowano w tym celu stosowną prezentację, jednak główny zainteresowany – Radny Jacek Skrzypczyk opuścił wspólne posiedzenie Komisji, zatem sprawa jest bezprzedmiotowa i nie planuje się już do niej wracać.

Wójt wyjaśnił, że Radny Jacek Skrzypczyk może skorzystać z innych możliwości uzyskania informacji dot. przyczyn rozbieżności.

Na prośbę Radnego Eugeniusza Lisa Kierownik Dorota Perlińska poinformowała o działaniach związanych z tegoroczną suszą i szacowaniem strat.

Ad 4. Wobec zrealizowania porządku obrad Przewodniczący Rady Piotr Morawek o godz. 15¹⁰ zakończył wspólne posiedzenie Komisji Rady Gminy Krośnice.

*Protokolant
Olga Skomra*

*Przewodniczący Rady Gminy Krośnice
Piotr Morawek*