

PROTOKÓŁ Nr 6/2018
wspólnego posiedzenia stałych Komisji Rady Gminy Krośnice
w dniu 18 października 2018 r.

Ad 1. Wspólne posiedzenie stałych Komisji Rady Gminy Krośnice rozpoczęło się o godz. 11³⁵ i odbyło się w sali konferencyjnej Urzędu Gminy w Krośnicach.

Obrodam przewodniczył Przewodniczący Rady Gminy Piotr Morawek.

Zgodnie z listą obecności, stanowiącą załącznik nr 1 do niniejszego protokołu, w posiedzeniu wzięło udział 12 Radnych (nieobecni byli Radni: Jerzy Chołodecki, Eugeniusz Lis, Józef Tokarz) oraz:

- Wójt Gminy – Andrzej Biały,
- Skarbnik Gminy – Elżbieta Kalityńska,
- Radca prawny - adw. Wojciech Błasiak,
- pracownicy Urzędu Gminy.

Przewodniczący Piotr Morawek odczytał następujący porządek obrad posiedzenia, stanowiący załącznik nr 2 do protokołu:

1. Otwarcie obrad i stwierdzenie ich prawomocności.
2. Omówienie projektów uchwał :

Nr projektu uchwały	Data projektu uchwały	Tytuł projektu uchwały	
1)	347	01.10.2018	w sprawie uchwalenia Statutu Gminy Krośnice
2)	348	01.10.2018	w sprawie szczegółowych zasad wnoszenia inicjatyw obywatelskich, tworzenia komitetów tych inicjatyw, wymogów formalnych, jakim muszą odpowiadać składane projekty oraz zasad ich promocji
3)	349	02.10.2018	w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat
4)	350	04.10.2018	w sprawie programu współpracy Gminy Krośnice z organizacjami pozarządowymi w roku 2019
5)	351	05.10.2018	w sprawie zmiany budżetu Gminy Krośnice na 2018 rok
6)	352	05.10.2018	w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Krośnice na lata 2018-2028
7)	353	08.10.2018	w sprawie wyrażenia zgody na zniesienie współwłasności nieruchomości zabudowanej położonej w Pierstnicy nr 22 poprzez ustanowienie odrębnej własności lokali mieszkalnych i pomieszczeń przynależnych do tych lokali

3. Sprawy różne.
4. Zakończenie obrad.

Ad 2. 1. Projekt nr 347 w sprawie uchwalenia Statutu Gminy Krośnice omówił P. Wojciech Błasiak – radca prawny.

Ustawą z 11.01.2018 r. o zmianie niektórych ustaw w celu zwiększenia udziału obywateli w procesie wybierania, funkcjonowania i kontrolowania niektórych organów publicznych wprowadzono liczne zmiany obejmujące funkcjonowanie organów gminy – m. in. obowiązek powołania komisji skarg, wniosków i petycji, transmitowanie i utrwalanie obrad, głosowania imienne itp. Z uwagi na znaczną ilość zmian oraz mając na względzie zapewnienie przejrzystości i praktyczności Statutu, postanowiono opracować nowy Statut, pomimo że obecny obowiązuje od 2017 r. Projekt Statutu nie był konsultowany z nadzorem prawnym wojewody, w związku z czym w kolejnej kadencji być może trzeba go będzie zmodyfikować.

Radni pozytywnie zaopiniowali przedłożony projekt uchwały, stanowiący załącznik nr 3 do niniejszego protokołu.

Ad 2. 2. Projekt nr 348 w sprawie szczegółowych zasad wnoszenia inicjatyw obywatelskich, tworzenia komitetów tych inicjatyw, wymogów formalnych, jakim muszą odpowiadać składane projekty oraz zasad ich promocji omówiła P. Olga Skomra – insp. ds. obsługi Rady Gminy.

Obowiązujący Statut Gminy Krośnice dawał mieszkańcom możliwość występowania z obywatelską inicjatywą uchwałodawczą, a przez to możliwość większego ich uczestnictwa w działaniach na rzecz Gminy. Jednakże nowelizacja ustawy o samorządzie gminnym nałożyła na Radę Gminy Krośnice obowiązek określenia, w drodze uchwały, szczegółowych zasad wnoszenia inicjatyw obywatelskich, zasad tworzenia komitetów inicjatyw uchwałodawczych, zasad promocji tych inicjatyw oraz formalnych wymogów, jakim będą musiały odpowiadać składane projekty. W przedłożonym projekcie uchwały wyżej wymienione zasady zostały określone - grupa co najmniej 200 mieszkańców gminy, posiadających czynne prawo wyborcze do rady gminy, będzie mogła wystąpić z obywatelską inicjatywą uchwałodawczą. Projekt uchwały zgłoszony w ramach obywatelskiej inicjatywy uchwałodawczej będzie musiał stać się przedmiotem obrad rady na najbliższej sesji po złożeniu projektu, ale nie później niż po upływie 3 miesięcy od dnia złożenia projektu. Komitet inicjatywy uchwałodawczej będzie miał prawo wskazywać osoby uprawnione do reprezentowania komitetu podczas prac rady.

Radni pozytywnie zaopiniowali przedłożony projekt uchwały, stanowiący załącznik nr 4 do niniejszego protokołu.

Ad 2. 3. Projekt nr 349 w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat omówiła P. Dorota Perlińska – Kierownik Referatu Gospodarki Mieniem i Rolnictwa.

W dniu 8 sierpnia 2018 r. dotychczasowy dzierżawca pisemnie zwrócił się do Wójta Gminy Krośnice o przedłużenie dzierżawy części działki o numerze ewidencyjnym 25/1 o powierzchni 150 m² w obrębie Krośnice, zajętej pod Układ Zaporowo-Upustowy na gazociągu DN 200 relacji Brzostowo-Wierzchowice, której dzierżawcą jest nieprzerwanie od dnia 1 lipca 2014 roku.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym, sprawa winna zostać rozstrzygnięta przez Radę Gminy Krośnice w formie indywidualnej uchwały.

Radni pozytywnie zaopiniowali przedłożony projekt uchwały, stanowiący załącznik nr 5 do niniejszego protokołu.

Ad 2. 4. Projekt nr 350 w sprawie programu współpracy Gminy Krośnice z organizacjami pozarządowymi w roku 2019 omówiła P. Paulina Piskorz – insp. ds. obywatelskich i oświaty.

Zgodnie z przepisami ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie, organ stanowiący jednostki samorządu terytorialnego ma obowiązek uchwalenia rocznego programu współpracy z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami wymienionymi w art. 3 ust. 3 ustawy. Program ma na celu lepsze wykonywanie zadań Gminy Krośnice poprzez możliwie pełne wykorzystanie potencjału organizacji pozarządowych, zwiększenie skuteczności i efektywności działań związanych z realizacją zadań publicznych i dalszy wzrost partycypacji społecznej w rozwiązywaniu problemów lokalnych. Program został opracowany po konsultacjach przeprowadzonych w sposób określony w Uchwale Nr VI/28/2011 Rady Gminy Krośnice z dnia 31 marca 2011 r. w sprawie określenia szczegółowego sposobu konsultowania projektów aktów prawa miejscowego z organizacjami pozarządowymi i podmiotami wymienionymi w art. 3 ust. 3 ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie. Na realizację programu przewidziano środki w kwocie 100 000,00 zł.

Radni pozytywnie zaopiniowali przedłożony projekt uchwały, stanowiący załącznik nr 6 do niniejszego protokołu.

Ad 2. 5. Projekt nr 351 w sprawie zmiany budżetu Gminy Krośnice na 2018 rok wraz z autopoprawką omówiła P. Elżbieta Kalityńska – Skarbnik Gminy.

W budżecie Gminy Krośnice dokonano następujących zmian:

- o 35 000,00 zł zwiększono dochody budżetu w zakresie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego zleczanych na rzecz mieszkańców,
- o 81 140,00 zł zmniejszono dochody budżetu, w tym m. in.:
 - 6 140,00 zł ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej na usuwanie i unieszkodliwianie wyrobów zawierających azbest,
 - 75 000,00 zł z dotacji na doposażenie ścieżki przyrodniczej „Stawy Krośnickie”. Po wyjaśnieniach WFOŚiGW i wg zmienionego planu rzeczowo-finansowego dotacja na w/w zadanie wyniesie 26 000,00 zł, środki z budżetu - 6 600,00 zł,
- o 247 450,00 zł zwiększono wydatki budżetu, w tym m. in.:
 - 14 000,00 zł na konserwację rowów w Dziewiętlinie (w ramach funduszu sołeckiego),
 - 70 000,00 zł na letnie utrzymanie dróg gminnych,
 - 5 000,00 zł na zagospodarowanie parku w Pierstnicy o elementy siłowni zewnętrznej,
 - 35 000,00 zł na miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego,
 - 17 000,00 zł – przeniesienia w planie finansowym Szkolnego Schroniska Młodzieżowego w Krośnicach,
 - 6 000,00 zł na opłaty za pobyt w schronisku dla bezdomnych zwierząt,
 - 22 800,00 zł na projekty oświetlenia drogowego w Kuźnicy Czeszyckiej i w Świebodowie (w ramach funduszu sołeckiego),
 - 4 650,00 zł na zakup wyposażenia świetlicy wiejskiej w Czeszycach (w ramach funduszu sołeckiego),
 - 70 000,00 zł na zakup energii cieplnej na basenie,
 - 3 000,00 zł – zmiany w funduszu sołeckim w Suliradzicach,

- o 293 590,00 zł zmniejszono wydatki budżetu, w tym m. in.:
 - 140 000,00 zł dotacji dla Powiatu Milickiego na modernizację drogi powiatowej w Wąbnicach,
 - 17 000,00 zł przeniesiono pomiędzy działami klasyfikacji budżetowej w planie finansowym Szkolnego Schroniska Młodzieżowego w Krośnicach,
 - 6 140,00 zł wydatków na usuwanie i unieszkodliwianie wyrobów zawierających azbest,
 - 10 000,00 zł wydatków bieżących w ramach funduszu sołeckiego,
 - 12 450,00 zł korekta wydatków w ramach funduszu sołeckiego,
 - 3 000,00 zł wydatków inwestycyjnych na budowę wiaty w Suliradzicach,
 - 5 000,00 zł przeniesiono na zadanie związane z zagospodarowaniem parku w Pierstnicy w ramach funduszu sołeckiego,
 - 100 000,00 zł wydatków inwestycyjnych na doposażenie ścieżki przyrodniczej „Stawy Krośnickie”

Budżet Gminy po zmianach:

- dochody – 44 822 238,90 zł, w tym: bieżące – 42 832 733,75 zł, majątkowe – 1 989 505,15 zł,
- wydatki – 45 613 783,90 zł, w tym: bieżące – 37 624 169,90 zł, majątkowe – 7 989 614,00 zł.
- przychody – 4 298 000,00 zł,
- rozchody – 3 506 455,00 zł,
- wydatki na zadania inwestycyjne – 7 989 614,00 zł.

Przedłożony projekt uchwały, stanowi załącznik nr 7 do niniejszego protokołu.

Radny Krzysztof Skrzypczyk pytał czy w przyszłym roku planowana jest kompleksowa zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miejscowości Krośnice. Wójt Andrzej Biały wyjaśnił, że plan ten był niedawno zmieniany, ponadto zmiany są wprowadzane na bieżąco na indywidualne wnioski właścicieli gruntów i na ich koszt. Wójt poinformował, że istnieje potrzeba kompleksowej zmiany mpzp dla miejscowości Bukowice, a następnie dla pozostałych miejscowości w związku z rozwojem budownictwa mieszkaniowego. Nadmienił również, że planiści obecnie zwracają większą uwagę na dostęp do istniejącej infrastruktury, gdyż w przeszłości zdarzały się zmiany przeznaczenia atrakcyjnych działek znacznie od niej oddalonych. Kierownik Jarosław Krzywiński doprecyzował, że niektóre plany nie były aktualizowane od 1998 r., mimo że przekroczyły wskaźnik intensywności zabudowy.

Radny Jacek Skrzypczyk pytał o powody zwiększenia środków na zakup energii cieplnej dla basenu. Skarbnik Elżbieta Kalityńska wyjaśniła, że w 2017 r. została zawarta 3-letnia umowa na dostarczanie energii związana z projektem budowy kotłowni. Z umowy wynika, że 6-miesięczne cykle różnią się wysokością opłat, wynikającą z sezonowych rozliczeń okresów grzewczych. Skarbnik przyznała, że planując w 2017 roku budżet na rok 2018 zaplanowała mniej środków na energię cieplną mając świadomość, że konieczne będzie ich zwiększenie po w/w rozliczeniach okresowych. Na koszty administrowania kotłownią przez ZUK składają się w głównej mierze koszty wynagrodzeń oraz koszty zakupu zrębki drzewnej. Dyrektor GOSiR Adam Przybyło potwierdził, że cena energii nie wzrosła, a obecne zapotrzebowanie na środki wynika z rzeczywistych rozliczeń zużytego ciepła, w stosunku do zaplanowanej (niższej o 100 000,00 zł) kwoty. Dyrektor stwierdził ponadto, że kotłownia jest zdecydowanie za duża na potrzeby basenu i szkoły, gdyż z powodzeniem obsługiwałaby obiekty trzykrotnie większe. Kocioł wykorzystywany jest bowiem w ok. 50 % mocy, a koszt jednostkowy jest taki sam, niezależnie od tego czy kotłownia sprzeda 1000 czy 10000 GJ. Żadne wyjaśnienia nie przekonały jednak Radnego Jacka Skrzypczyka, który przypomniał, że wcześniej zapewniano, iż wzrost kosztów spowodowany jest wzrostem ceny zrębki, podczas gdy cena ta spada. Dyrektor

poinformował o nieprzewidzianych wydatkach (wymiana sondy, lampy UV) w kwocie ok. 30 000,00 zł, o które nie wnioskował z powodu oszczędności w płacach w związku z urlopem macierzyńskim jednej z pracownic. Mec. Wojciech Błasiak zasugerował Radnemu Jackowi Skrzypczykowi wyartykułowanie na piśmie wszelkich wątpliwości dot. kosztów funkcjonowania basenu.

Ad 2. 6. Projekt nr 352 w sprawie zmiany *Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Krośnice na lata 2018-2028* omówiła P. Elżbieta Kalityńska - Skarbnik Gminy.

Kwoty dochodów i wydatków bieżących oraz majątkowych dostosowano do zmian dokonanych w budżecie gminy. Skorygowano wysokość limitu zobowiązań dla przedsięwzięcia „Sprzedaż-dzierżawa-odkup budynku Urzędu Gminy”. Dokonano korekty łącznych nakładów finansowych i uzupełnienia nazwy zadania realizowanego z udziałem środków unijnych pn. „Kompleksowa modernizacja energetyczna budynku użyteczności publicznej przeznaczonego na świetlicę wiejską w Wierchowicach i Domu Kultury w Bukowicach”.

Radni pozytywnie zaopiniowali przedłożony projekt uchwały, stanowiący załącznik nr 8 do niniejszego protokołu.

Ad 2. 7. Projekt nr 353 w sprawie wyrażenia zgody na zniesienie współwłasności nieruchomości zabudowanej położonej w Pierstnicy nr 22 poprzez ustanowienie odrębnej własności lokali mieszkalnych i pomieszczeń przynależnych do tych lokali omówiła P. Dorota Perlińska – Kierownik Referatu Gospodarki Mieniem i Rolnictwa.

Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym oraz budynkiem gospodarczym, garażem i stodołą, położona w Pierstnicy nr 22, gmina Krośnice, oznaczona geodezyjnie jako działka nr 187 o powierzchni 0,5345 ha, stanowi współwłasność Gminy Krośnice w udziale ½ części oraz osoby fizycznej w udziale ½ części. W przedmiotowej sprawie Rada Gminy Krośnice podjęła już Uchwałę Nr XXXVII/215/2017 z dnia 28 kwietnia 2017 r., jednakże w związku z rozbiórką jednego z budynków gospodarczych, konieczna była ponowna inwentaryzacja nieruchomości w celu ustalenia udziałów i innego niż to wskazano w w/w uchwale przydzielenia pomieszczeń przynależnych do lokali mieszkalnych.

Radni pozytywnie zaopiniowali przedłożony projekt uchwały, stanowiący załącznik nr 9 do niniejszego protokołu.

Ad 3. Radny Krzysztof Skrzypczyk pytał o projekt „Czyste powietrze”. Wójt Andrzej Biały wyjaśnił, że jest to program rządowy, jednak mieszkańcy Gminy mogą w Referacie Funduszy Europejskich uzyskać wszelkie informacje na jego temat.

Radny Andrzej Korzeniowski pytał o zniszczoną tablicę ogłoszeniową na ul. Wrocławskiej. Kierownik Dorota Perlińska wyjaśniła, że tablica nie nadaje się do naprawy, w związku z czym będzie wymieniona na nową.

Przewodniczący Piotr Morawek podsumowując kadencję 2014-2018 poinformował, że Rada Gminy Krośnice:

- rozpatrzyła 353 projekty uchwał,
- podjęła 339 uchwał (na dzisiejszej sesji zostanie podjętych 7 kolejnych – razem 346),
- odbyła (bez dzisiejszej) 54 sesji, w tym 38 zwyczajnych i 16 nadzwyczajnych,
- odbyła łącznie 99 posiedzeń Komisji, w tym 40 wspólnych,

- najmniej posiedzeń opuścił Radny Piotr Kubiak (1 na 153),
- najwięcej posiedzeń opuścił Radny Józef Tokarz (89 na 153), który nigdy się nie usprawiedliwił.

Ad 4. Wobec zrealizowania porządku obrad Przewodniczący Rady Piotr Morawek o godz. 12³⁵ zakończył wspólne posiedzenie Komisji Rady Gminy Krośnice.

*Protokolant
Olga Skomra*

*Przewodniczący Rady Gminy Krośnice
Piotr Morawek*