

WYKAZ nr RGMiR.6845.3.2019
WÓJTA GMINY KROŚNICE
z dnia 10 kwietnia 2019 r.

Wójt Gminy Krośnice działając na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U.2019.506 ze zm.) art. 25, ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U.2018.2204 ze zm.), oraz uchwały VI/44/2019 Rady Gminy Krośnice z dnia 28 marca 2019r. zarządza co następuje: przeznaczam do dzierżawy nieruchomości stanowiące własność Gminy Krośnice wg specyfikacji jak niżej;

I.1 Oczyszczalnie ścieków wraz z działkami gruntu opisane poniżej

Położenie	Wieś Krośnice , Gmina Krośnice, działka nr 815 (AM-1) o powierzchni 0,9030 ha nieruchomość zabudowana obiektem oczyszczalni ścieków.
Właściciel	Gmina Krośnice. Księga Wieczysta nr WR1M/00028966/3 prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Miliczu.
Lokalizacja i opis nieruchomości	Nieruchomość zabudowana budynkami oczyszczalni ścieków w tym: budynkiem obsługi technicznej, budynkiem stacji odwadniania osadu, pomieszczeniem magazynowym – magazyn techniczny. Na działce znajdują się również reaktory biologiczne, osadniki wtórne, wiata odwadniania osadu, automatyczna stacja zlewczą STZ 201 ENKO, separator piasku wolno stojący, stacja dmuchaw, zagęszczacz osadu nadmiernego, przepompownia ścieków, stacja dozowania PIX
Klasyfikacja gruntów	Według danych ewidencji gruntów prowadzonej przez Starostwo Powiatowe w Miliczu identyfikator JRG: JRG 021302_2.0009.G124, działka nr 815 (AM-1) sklasyfikowana jako: Ba– tereny przemysłowe – 0,9030 ha.
Przeznaczenie nieruchomości	Zgodnie z obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym przez Radę Gminy Krośnice, uchwałą nr XXX/215/2010 z dnia 24 lutego 2010 roku (Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego nr 139/2010 poz.2137), teren działki oznaczony jest symbolem: K K- teren urządzeń oczyszczania ścieków
Wartość	Oczyszczalnia ścieków Krośnice – 88.580,00 zł Działka nr 815 – 19.800,00 zł Razem – 108.380,00 zł

I.2

Położenie	Wieś Bukowice , Gmina Krośnice, działka nr 443 (AM-1) o powierzchni 0,5500 ha nieruchomość zabudowana obiektem oczyszczalni ścieków.
Właściciel	Gmina Krośnice na podstawie umowy Rep. A 1063/04 z dnia 25.03.2004 roku. Księga Wieczysta nr WR1M/00026652/5 prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Miliczu.
Lokalizacja i opis nieruchomości	Nieruchomość zabudowana budynkami oczyszczalni ścieków. Na terenie oczyszczalni znajdują się: budynek z pomieszczeniami dla stacji zlewnej i oczyszczalni mechanicznej, budynek socjalno - techniczny zawierający pomieszczenie sterowni. Znajdują się również dwa zbiorniki sekwencyjnego reaktora biologicznego typu SBR BIOSELEKT 2xV165, wielofunkcyjny zbiornik retencyjny ścieków mechanicznie oczyszczonych, zbiornik magazynowania osadu nadmiernego i zagęszczania osadu, komora rozdziału i pomiaru ścieków oczyszczonych, drogi i place. Oprócz w/w obiektów na terenie oczyszczalni znajdują się obiekty i instalacje towarzyszące: rozdzielnia ZK zasilania energetycznego, kanalizacji zasilania energetycznego i układów sterowniczych, linie kablowe, sieci kanalizacji sanitarnej, rurociągi technologiczne, bariera zieleni izolacyjnej, ogrodzenie terenu oczyszczalni.
Klasyfikacja gruntów	Według danych ewidencji gruntów prowadzonej przez Starostwo Powiatowe w Miliczu identyfikator JRG: JRG 021302_2.0002.G589, działka nr 443 (AM-1) sklasyfikowana jako: Ba– tereny przemysłowe – 0,5500 ha.
Przeznaczenie nieruchomości	Zgodnie z obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym przez Radę Gminy Krośnice, uchwałą nr IV/19/03 z dnia 12 lutego 2003 roku (Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego nr 50 poz. 1180). W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego teren działki oznaczony jest symbolami: NO; kG 1/2 nr 47 132 NO – tereny urządzeń gospodarki ściekowej – oczyszczalnia ścieków kG 1/2 nr 47 132 – teren drogi głównej Działka w części znajduje się w strefie „OW” obserwacji archeologicznej, w granicach której: a) wszelkie zamierzenia inwestycyjne podlegają uzgodnieniu z właściwymi Służbami Ochrony Zabytków, b) prace ziemne muszą być prowadzone pod nadzorem archeologiczno-konserwatorskim, c) inwestor jest zobowiązany do powiadomienia właściwej Służby Ochrony Zabytków o terminie rozpoczęcia i zakończenia prac ziemnych z 7-dniowym wyprzedzeniem, d) w przypadku wystąpienia zabytków i obiektów archeologicznych zostaną podjęte ratownicze badania wykopaliskowe
Wartość	Oczyszczalnia ścieków Bukowice – 1.976.945,64 zł. Działka 443 – 16.300,00 zł . Razem – 1.993.245,64 zł

I.3

Położenie	Wieś Łazy Wielkie, Gmina Krośnice, działka nr 140/4 (AM-1) o powierzchni 0,2400 ha
Właściciel	Gmina Krośnice. Księga Wieczysta nr WR1M/00019335/5 prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Miliczu.

Lokalizacja i opis nieruchomości	Nieruchomość kontenerowa biologiczno-mechaniczna oczyszczalnia ścieków o przepustowości 60 m ³ /d. o kubaturze 395,18m ³ . Nieruchomość zabudowana obiektem oczyszczalni ścieków.
Klasyfikacja gruntów	Według danych ewidencji gruntów prowadzonej przez Starostwo Powiatowe w Miliczu identyfikator JRG: JRG 021302_2.0013.G124, działka nr 140/4 (AM-1) sklasyfikowana jako: inne tereny zabudowane – 0,2453 ha.
Przeznaczenie nieruchomości	Zgodnie z obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym przez Radę Gminy Krośnice, uchwałą nr IV/20/03 z dnia 12 lutego 2003 roku (Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego nr 50 poz. 1181). W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego teren działki oznaczony jest symbolami: RP RP- teren rolniczej przestrzeni produkcyjnej Przez działkę przebiega linia elektroenergetyczna napowietrzna wysokiego napięcia 110 kV wraz ze strefą
Wartość	Oczyszczalnia ścieków Łazy Wielkie – 1.725.912,46 zł Działka 140/4 – 2000 zł. Razem – 1.727.912,46 zł

II. 1 Stacje uzdatniania wody wraz z działkami gruntu opisane poniżej

Położenie	Wieś Grabownica, Gmina Krośnice, działka nr 127/1 (AM-1) o powierzchni 0,1500 ha nieruchomość zabudowana obiektem stacji uzdatniania wody.
Właściciel	Gmina Krośnice. Księga Wieczysta nr WR1M/00019949/2 prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Miliczu.
Lokalizacja i opis nieruchomości	Nieruchomość zabudowana budynkiem stacji uzdatniania wody (pompy, filtry, automatyka). Znajduje się również zbiornik terenowy wody, ujęcie głębinowe wody surowej, zbiornik popłuczyn
Klasyfikacja gruntów	Według danych ewidencji gruntów prowadzonej przez Starostwo Powiatowe w Miliczu identyfikator JRG: JRG 021302_2.0007.G58, działka nr 127/1 (AM-1) sklasyfikowana jako: PSV- pastwiska trwałe, R-VI- grunty orne o łącznej powierzchni – 0,1500 ha.
Przeznaczenie nieruchomości	Zgodnie z obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym przez Radę Gminy Krośnice, uchwałą nr XXXI/211/05 z dnia 29 grudnia 2005 roku (Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego nr 48 poz. 775). W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego teren działki oznaczony jest symbolami: E.W E.W (E –symbol jednostki strukturalnej - obrębów geodezyjnych Grabownica i Luboradów). Działka w części leży w strefie ochrony konserwatorskiej – obserwacji archeologicznej oraz w strefie ochrony pośredniej ujęć wody.
Wartość	Działka nr 127/1 – 808,67 zł Infrastruktura SUW – 410.776,65 zł Razem – 411.585,32 zł

II.2

Położenie	Wieś Kuźnica Czeszycka , Gmina Krośnice, działka nr 1/2 (AM-1) o powierzchni 0,4100 ha nieruchomość zabudowana obiektem stacji uzdatniania wody.
Właściciel	Gmina Krośnice. Księga Wieczysta nr WR1M/00019865/9 prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Miliczu.
Lokalizacja i opis nieruchomości	Nieruchomość zabudowana budynkiem stacji uzdatniania wody (pompy, filtry, automatyka). Znajduje się również ujęcie głębinowe wody (2 ujęcia), zbiornik terenowy wody uzdatnionej, zbiornik popłuczyn
Klasyfikacja gruntów	Według danych ewidencji gruntów prowadzonej przez Starostwo Powiatowe w Miliczu identyfikator JRG: JRG 021302_2.0010.G59, działka nr 1/2 (AM-1) sklasyfikowana jako: Ba- tereny przemysłowe – 0,4126 ha.
Przeznaczenie nieruchomości	Zgodnie z obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym przez Radę Gminy Krośnice, uchwałą nr XXXI/211/05 z dnia 29 grudnia 2005 roku (Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego nr 48 poz. 775). W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego teren działki oznaczony jest symbolami: H.R;H.WZ H.WZ- tereny urządzeń zaopatrzenia w wodę (H- symbol jednostki strukturalnej- obrębu geodezyjnego Kuźnica Czeszycka) H.R- tereny rolne (H- symbol jednostki strukturalnej- obrębu geodezyjnego Kuźnica Czeszycka), przez co rozumie się tereny gospodarki polowej, tereny łąk, pastwisk, ogrodów, sadów oraz stawów rybnych i zbiorników wodnych służących obsłudze rolnictwa. Działka leży w granicach ekosystemu wodno-łąkowego, oraz w części leży w strefie ochrony pośredniej ujęć wody
Wartość	Działka 1/2 - 1800 zł Infrastruktura SUW – 132.288,88 zł Razem – 134.088,88 zł

II.3

Położenie	Wieś Bukowice, Gmina Krośnice, działka nr 30/1, (AM-1) o powierzchni 0,4722 ha nieruchomość zabudowana obiektem stacji uzdatniania wody.
Właściciel	Gmina Krośnice. Księga Wieczysta nr WR1M/00020881/7 prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Miliczu.
Lokalizacja i opis nieruchomości	Nieruchomość zabudowana budynkiem stacji uzdatniania wody (pompy, filtry, automatyka). Na działce znajduje się również zbiornik popłuczyn

Klasyfikacja gruntów	Według danych ewidencji gruntów prowadzonej przez Starostwo Powiatowe w Miliczu identyfikator JRG: JRG 021302_2.0002.G416, działka nr 30/1 (AM-1) sklasyfikowana jako: Ł-IV- łąki trwałe, R-VI grunty orne o łącznej powierzchni – 0,4712 ha
Przeznaczenie nieruchomości	Zgodnie z obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym przez Radę Gminy Krośnice, uchwałą nr IV/19/03 z dnia 12 lutego 2003 roku (Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego nr 50 poz. 1180) oraz uchwałą nr IX/44/2011 z dnia 22 czerwca 2011 roku Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego nr 199 poz. 3465) W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego teren działki oznaczony jest symbolami; SUW, R2 SUW – teren stacji uzdatniania wody R2- tereny rolne
Wartość	Działka 30/1 – 1000 zł Infrastruktura SUW – 695.944,01 zł Razem – 697944,01

II.4

Położenie	Wieś Łazy Wielkie, Gmina Krośnice, działka nr 140/5 (AM-1) o powierzchni 0,3200 ha nieruchomość zabudowana obiektem stacji uzdatniania wody.
Właściciel	Gmina Krośnice. Księga Wieczysta nr WR1M/00019335/5 prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Miliczu.
Lokalizacja i opis nieruchomości	Nieruchomość zabudowana budynkiem stacji uzdatniania wody (pompy, filtry, automatyka). Znajduje się również zbiornik terenowy wody uzdatnionej, zbiornik popłuczyn, studnie głębinowe (2 ujęcia), kontener z agregatem prądotwórczym
Klasyfikacja gruntów	Według danych ewidencji gruntów prowadzonej przez Starostwo Powiatowe w Miliczu identyfikator JRG: JRG 021302_2.0013.G142, działka nr 140/5 (AM-1) sklasyfikowana jako: Bi– inne tereny zabudowane – 0,3205 ha.
Przeznaczenie nieruchomości	Zgodnie z obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym przez Radę Gminy Krośnice, uchwałą nr IV/20/03 z dnia 12 lutego 2003 roku (Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego nr 50 poz. 1181). W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego teren działki oznaczony jest symbolami: RP; WZ RP- teren rolniczej przestrzeni produkcyjnej WZ – tereny urządzeń zaopatrzenia w wodę – ujęcia wody.
Wartość	Działka 140/5 – 4000zł Infrastruktura SUW – 139.894,50 zł Razem – 143.894,50 zł

III.1 Przepompownie ścieków wraz z działkami gruntów wykazane poniżej

Położenie	Wieś Wierzchowice, Gmina Krośnice, działka nr 134 (AM-1) o powierzchni 0,1500 ha
Właściciel	Gmina Krośnice. Księga Wieczysta nr WR1M/00028215/4 prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Miliczu.
Lokalizacja i opis nieruchomości	Do dzierżawy przeznaczona jest część działki 134 o pow. 0,018 ha , zabudowaną przepompownią ścieków w skład której wchodzi : szafką elektryczną i szafką z elementami sterowania pracy pomp, wraz z drogą dojazdową. Nieruchomość utwardzona, a obszar przepompowni ścieków ogrodzony.
Klasyfikacja gruntów	Według danych ewidencji gruntów prowadzonej przez Starostwo Powiatowe w Miliczu identyfikator JRG: JRG 021302_2.0020.G172, działka nr 134 (AM-1) sklasyfikowana jako: Wsr-Ps IV grunty pod stawami.
Przeznaczenie nieruchomości	Zgodnie z obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym przez Radę Gminy Krośnice, uchwałą nr XIII/97/08 z dnia 23 kwietnia 2008 roku (Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego nr 203 poz. 2262). W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego teren działki oznaczony jest symbolem: WS3 WS3 – tereny wód powierzchniowych Działka leży w strefie ochrony krajobrazu kulturowego. Działka leży w strefie ścisłej ochrony konserwatorskiej Działka leży w strefie ochrony konserwatorskiej obserwacji archeologicznej Działka leży w strefie podstawowej ochrony konserwatorskiej Działka leży w strefie ochrony ekspozycji
Wartość	Działka 134 - 30.000 zł Część działki 134 (pow. 0,018 ha) – 3.600 zł

III.2

Położenie	Wieś Wierzchowice, Gmina Krośnice, działka nr 88/26 (AM-1) o powierzchni 0,0036ha
Właściciel	Gmina Krośnice. Księga Wieczysta nr WR1M/00027842/1 prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Miliczu.
Lokalizacja i opis nieruchomości	Nieruchomość utwardzona i ogrodzona, zabudowana przepompownią ścieków, w skład której wchodzi szafką elektryczną i szafką z elementami sterowania pracy pomp.
Klasyfikacja gruntów	Według danych ewidencji gruntów prowadzonej przez Starostwo Powiatowe w Miliczu identyfikator JRG: JRG 021302_2.0020.G172, działka nr 88/26 (AM-1) sklasyfikowana jako: Bi –inne tereny zabudowane.
Przeznaczenie nieruchomości	Zgodnie z obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym przez Radę Gminy Krośnice, uchwałą nr XIII/97/08 dnia 23 kwietnia 2008 roku (Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego nr 203 poz. 2262).

	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego teren działki oznaczony jest symbolem: MM12 MM12- tereny zabudowy mieszanej Działka leży w strefie ścisłej ochrony konserwatorskiej Działka leży w strefie podstawowej ochrony konserwatorskiej Działka leży w strefie ochrony krajobrazu kulturowego Działka leży w strefie ochrony konserwatorskiej obserwacji archeologicznej Działka leży w strefie ochrony ekspozycji
Wartość	Działka 88/26 – 360 zł

III.3

Położenie	Wieś Dąbrowa, Gmina Krośnice, działka nr 47/6 (AM-1) o powierzchni 0,0064 ha
Właściciel	Gmina Krośnice. Księga Wieczysta nr WR1M/00027946/0 prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Miliczu.
Lokalizacja i opis nieruchomości	Nieruchomość utwardzona i ogrodzona, zabudowana przepompownią ścieków, w skład której wchodzi szafka elektryczną i szafka z elementami sterowania pracy pomp.
Klasyfikacja gruntów	Według danych ewidencji gruntów prowadzonej przez Starostwo Powiatowe w Miliczu identyfikator JRG: JRG 021302_2.0005.G64, działka nr 47/6 (AM-1) sklasyfikowana jako RIVb- grunty orne
Przeznaczenie nieruchomości	Zgodnie z obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym przez Radę Gminy Krośnice, uchwałą nr XXII/150/04 z dnia 30 listopada 2004 roku (Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego nr 7 poz. 200). W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego teren działki oznaczony jest symbolami: MN/MR-5 MN/MR – 5 zabudowa mieszkaniowa o niskiej intensywności Działka leży w strefie „OW” obserwacji archeologicznej
Wartość	Działka 47/6 – 960zł

III.4

Położenie	Wieś Dąbrowa, Gmina Krośnice, działka nr 158 (AM-1) o powierzchni 0,5326ha
Właściciel	Gmina Krośnice. Księga Wieczysta nr WR1M/00028868/6 prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Miliczu.
Lokalizacja i opis nieruchomości	Do dzierżawy przeznaczona jest część działki 158 o pow. 0,008 ha , zabudowaną przepompownią ścieków, w skład której wchodzi : szafka elektryczną i szafka z elementami sterowania pracy pomp, wraz z drogą dojazdową. Nieruchomość utwardzona, a obszar przepompowni ścieków ogrodzony.
Klasyfikacja gruntów	Według danych ewidencji gruntów prowadzonej przez Starostwo Powiatowe w Miliczu identyfikator JRG: JRG 021302_2.0005.G58, działka nr 158 (AM-1) sklasyfikowana jako: BZ- Tereny rekreacyjno-wypoczynkowe.
Przeznaczenie nieruchomości	Zgodnie z obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego terenu górniczego –“Wierchowice” wraz ze zmianami planu zagospodarowania przestrzennego gmin: Krośnice i Milicz zatwierdzonym uchwałami: nr XXXVIII/225/98 Rady Gminy Krośnice z dnia 18 czerwca 1998 r i nr L/314/98 Rady Miejskiej w Miliczu z dnia 18 czerwca 1998 r. ogłoszonymi w Dzienniku Urzędowym Województwa Wrocławskiego nr 10, poz. 99 z dnia 7 lipca 1998 r. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego teren działki oznaczony jest symbolami: RP RP- uprawy rolne i trwale użytki zielone Działka leży w strefie ekosystemów wodno - ląkowych
Wartość	Działka 158 – 2000 zł. Część działki 158 (pow. 0,008 ha) – 30,04 zł

III.5

Położenie	Wieś Dąbrowa, Gmina Krośnice, działka nr 199/8 (AM-1) o powierzchni 0,1300 ha
Właściciel	Gmina Krośnice. Księga Wieczysta nr WR1M/00019527/8 prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Miliczu.
Lokalizacja i opis nieruchomości	Do dzierżawy przeznaczona jest część działki 199/8 o pow. 0,0035 ha , zabudowaną przepompownią ścieków, w skład której wchodzi : szafka elektryczną i szafka z elementami sterowania pracy pomp, wraz z drogą dojazdową. Nieruchomość utwardzona, a obszar przepompowni ścieków ogrodzony.
Klasyfikacja gruntów	Według danych ewidencji gruntów prowadzonej przez Starostwo Powiatowe w Miliczu identyfikator JRG: JRG 021302_2.0005.G67, działka nr 199/9 (AM-1) sklasyfikowana jako: Br-PsIV- grunty rolne zabudowane, PsIV- pastwiska trwałe o łącznej powierzchni – 0,0,1559 ha
Przeznaczenie nieruchomości	Zgodnie z obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym przez Radę Gminy Krośnice, uchwałą nr XXII/150/04 z dnia 30 listopada 2004 roku (Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego nr 7 poz. 200). W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego teren działki oznaczony jest symbolami: MR-4;RZ-2 MR – zabudowa zagrodowa RZ-2 łąki i pastwiska
Wartość	Działka 199/8 – 100 zł Część działki 199/8 (pow. 0,0035 ha)

III.6

Położenie	Wieś Bukowice, Gmina Krośnice, działka nr 35/10 (AM-1) o powierzchni 0,0036 ha
Właściciel	Gmina Krośnice. Księga Wieczysta nr WR1M/00028134/2 prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Miliczu.

Lokalizacja i opis nieruchomości	Nieruchomość utwardzona i ogrodzona, zabudowana przepompownią ścieków w skład której wchodzi szafka elektryczną i szafką z elementami sterowania pracy pomp.
Klasyfikacja gruntów	Według danych ewidencji gruntów prowadzonej przez Starostwo Powiatowe w Miliczu identyfikator JRG: JRG 021302_2.0002.G300, działka nr 35/10 (AM-1) sklasyfikowana jako: R-V- grunty orne.
Przeznaczenie nieruchomości	Zgodnie z obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym przez Radę Gminy Krośnice, uchwałą nr IV/19/03 z dnia 12 lutego 2003 roku (Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego nr 50 poz. 1180). W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego teren działki oznaczony jest symbolem MP MP-tereny zabudowy pensjonatowej
Wartość	Działka 35/10 – 360 zł

III.7

Położenie	Wieś Bukowice, Gmina Krośnice, działka nr 647/5 (AM-4) o powierzchni 0,0060 ha
Właściciel	Gmina Krośnice. Księga Wieczysta nr WR1M/00027663/2 prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Miliczu.
Lokalizacja i opis nieruchomości	Nieruchomość utwardzona, zabudowana przepompownią ścieków w skład której wchodzi szafka elektryczną i szafką z elementami sterowania pracy pomp. Obszar przepompowni ścieków ogrodzony.
Klasyfikacja gruntów	Według danych ewidencji gruntów prowadzonej przez Starostwo Powiatowe w Miliczu identyfikator JRG: JRG 021302_2.0002.G300, działka nr 647/5 (AM-1) sklasyfikowana jako: Bi- inne tereny zabudowane.
Przeznaczenie nieruchomości	Zgodnie z obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym przez Radę Gminy Krośnice, uchwałą nr IV/19/03 z dnia 12 lutego 2003 roku (Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego nr 50 poz. 1180). W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego teren działki oznaczony jest symbolem: MN MN- tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej Działka leży w następujących strefie „K” ochrony krajobrazu
Wartość	Działka 647/5 – 600zł

III.8

Położenie	Wieś Bukowice, Gmina Krośnice, działka nr 579/1 (AM-3) o powierzchni 0,0080 ha
Właściciel	Gmina Krośnice. Księga Wieczysta nr WR1M/00027664/9 prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Miliczu.
Lokalizacja i opis nieruchomości	Nieruchomość utwardzona, zabudowana przepompownią ścieków w skład której wchodzi szafka elektryczną i szafką z elementami sterowania pracy pomp. , Obszar przepompowni ścieków ogrodzony.
Klasyfikacja gruntów	Według danych ewidencji gruntów prowadzonej przez Starostwo Powiatowe w Miliczu identyfikator JRG: JRG 021302_2.0002.G300, działka nr 579/1 (AM-1) sklasyfikowana jako: RIIIa- grunty orne.
Przeznaczenie nieruchomości	Zgodnie z obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym przez Radę Gminy Krośnice, uchwałą nr IV/19/03 z dnia 12 lutego 2003 roku (Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego nr 50 poz. 1180). W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego teren działki oznaczony jest symbolami: RP RP – teren rolniczej przestrzeni produkcyjnej Działka leży w następujących strefach „K”- ochrony krajobrazu „OW- obserwacji archeologicznej
Wartość	Działka 579/1 – 800 zł

III.9

Położenie	Wieś Bukowice, Gmina Krośnice, działka nr 726/12 (AM-4) o powierzchni 0,0064 ha
Właściciel	Gmina Krośnice. Księga Wieczysta nr WR1M/00027661/8 prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Miliczu.
Lokalizacja i opis nieruchomości	Nieruchomość utwardzona i ogrodzona, zabudowana przepompownią ścieków, w skład której wchodzi szafka elektryczną i szafką z elementami sterowania pracy pomp.
Klasyfikacja gruntów	Według danych ewidencji gruntów prowadzonej przez Starostwo Powiatowe w Miliczu identyfikator JRG: JRG 021302_2.0002.G300, działka nr 726/12 (AM-4) sklasyfikowana jako: PsV- pastwiska trwałe.
Przeznaczenie nieruchomości	Zgodnie z obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym przez Radę Gminy Krośnice, uchwałą nr IV/19/03 z dnia 12 lutego 2003 roku (Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego nr 50 poz. 1180). W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego teren działki oznaczony jest symbolami: MU MU- tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami Działka leży w następujących strefach: „K” ochrony krajobrazu „OW” obserwacji archeologicznej
Wartość	Działka 726/12 – 640 zł

III. 10

Położenie	Wieś Bukowice, Gmina Krośnice, działka nr 559/1 (AM-3) o powierzchni 0,0483 ha
Właściciel	Gmina Krośnice. Księga Wieczysta nr WR1M/00027662/5 prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Miliczu.

Lokalizacja i opis nieruchomości	Nieruchomość utwardzona i ogrodzona, zabudowana przepompownią ścieków, w skład której wchodzi szafka elektryczną i szafka z elementami sterowania pracy pomp.
Klasyfikacja gruntów	Według danych ewidencji gruntów prowadzonej przez Starostwo Powiatowe w Miliczu identyfikator JRG: JRG 021302_2.0002.G300, działka nr 559/1 (AM-3) sklasyfikowana jako R-V- grunty orne, R-VI- grunty orne o łącznej powierzchni 0,0494 ha.
Przeznaczenie nieruchomości	Zgodnie z obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym przez Radę Gminy Krośnice, uchwałą nr IV/19/03 z dnia 12 lutego 2003 roku (Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego nr 50 poz. 1180). W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego teren działki oznaczony jest symbolami: RP RP- teren rolniczej przestrzeni produkcyjnej Działka leży w strefie „OW” obserwacji archeologicznej.
Wartość	Działka 559/1 – 4830 zł

III.11

Położenie	Wieś Łazy Wielkie, Gmina Krośnice, część działki nr 210 (AM-2) o powierzchni 0,003ha
Właściciel	Gmina Krośnice. Księga Wieczysta nr WR1M/00028361/2 prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Miliczu.
Lokalizacja i opis nieruchomości	Do dzierżawy przeznaczona jest część działki nr 210 o pow. 0,003 ha , zabudowaną przepompownią ścieków w skład której wchodzi : szafka elektryczną i szafka z elementami sterowania pracy pomp, wraz z drogą dojazdową. Nieruchomość utwardzona, a obszar przepompowni ścieków ogrodzony.
Klasyfikacja gruntów	Według danych ewidencji gruntów prowadzonej przez Starostwo Powiatowe w Miliczu identyfikator JRG: JRG 021302_2.0013.G71, działka nr 210 (AM-2) sklasyfikowana jako dr- drogi.
Przeznaczenie nieruchomości	Zgodnie z obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym przez Radę Gminy Krośnice, uchwałą nr IV/20/03 z dnia 12 lutego 2003 roku (Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego nr 50 poz. 1181). W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego teren działki oznaczony jest symbolami: MN, RP, kD MN- teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej RP- teren rolniczej przestrzeni produkcyjnej kD- tereny dróg dojazdowych Działka leży w strefie „OW” obserwacji archeologicznej
Wartość	Część działki 210 (pow.0,003) – 317,43 zł

III.12

Położenie	Wieś Krośnice, Gmina Krośnice, działka nr 807 (AM-1) o powierzchni 0,0100ha
Właściciel	Gmina Krośnice. Księga Wieczysta nr WR1M/00031244/0 prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Miliczu.
Lokalizacja i opis nieruchomości	Nieruchomość utwardzona zabudowana przepompownią ścieków, w skład której wchodzi szafka elektryczną i szafka z elementami sterowania pracy pomp. Obszar przepompowni ścieków ogrodzony.
Klasyfikacja gruntów	Według danych ewidencji gruntów prowadzonej przez Starostwo Powiatowe w Miliczu identyfikator JRG: JRG 021302_2.0009.G477, działka nr 807 (AM-1) sklasyfikowana jako: Bi- inne tereny zabudowane.
Przeznaczenie nieruchomości	Zgodnie z obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym przez Radę Gminy Krośnice, uchwałą nr XXX/215/2010 z dnia 24 lutego 2010 roku (Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego nr 139/2010 poz. 2137). W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego teren działki oznaczony jest symbolami: P3 P3 – tereny przemysłowe
Wartość	Działka 807 - 5043 zł

III. 13

Położenie	Wieś Czarnogózdzice , Gmina Krośnice, działka nr 68/1 (AM-1) o powierzchni 0,0064 ha jest położona na terenie Parku Krajobrazowego „Dolina Baryczy” w obszarze terenu górniczego „WIERZCHOWICE
Właściciel	Gmina Krośnice. Księga Wieczysta nr WR1M/00028007/3 prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Miliczu.
Lokalizacja i opis nieruchomości	Nieruchomość utwardzona i ogrodzona, zabudowana przepompownią ścieków, w skład której wchodzi szafka elektryczną i szafka z elementami sterowania pracy pomp.
Klasyfikacja gruntów	Według danych ewidencji gruntów prowadzonej przez Starostwo Powiatowe w Miliczu identyfikator JRG: JRG 021302_2.0003.G36, działka nr 68/1 (AM-1) sklasyfikowana jako: R-V- grunty orne.
Przeznaczenie nieruchomości	Zgodnie z obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego terenu górniczego –“Wierzchowice” wraz ze zmianami planu zagospodarowania przestrzennego gmin: Krośnice i Milicz zatwierdzonym uchwałami: nr XXXVIII/225/98 Rady Gminy Krośnice z dnia 18 czerwca 1998 r i nr L/314/98 Rady Miejskiej w Miliczu z dnia 18 czerwca 1998 r. ogłoszonymi w Dzienniku Urzędowym Województwa Wrocławskiego nr 10, poz. 99 z dnia 7 lipca 1998 r. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego teren działki oznaczony jest symbolem : UR - terenu usług rzemieślniczych.
Wartość	Działka 68/1 – 700 zł

III.14

Położenie	Wieś Dziewiętlin, Gmina Krośnice, działka nr 25/1 (AM-1) o powierzchni 0,0162 ha jest położona na terenie Parku Krajobrazowego „Dolina Baryczy” w obszarze terenu górniczego „WIERZCHOWICE”
------------------	--

Właściciel	Gmina Krośnice. Księga Wieczysta nr WR1M/00028009/7 prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Miliczu.
Lokalizacja i opis nieruchomości	Nieruchomość utwardzona zabudowana przepompownią ścieków w skład której wchodzi szafka elektryczną i szafka z elementami sterowania pracy pomp. Obszar przepompowni ścieków ogrodzony.
Klasyfikacja gruntów	Według danych ewidencji gruntów prowadzonej przez Starostwo Powiatowe w Miliczu identyfikator JRG: JRG 021302_2.0006.G33, działka nr 25/1 (AM-1) sklasyfikowana jako: Bi- inne tereny zabudowane, W-ŁIII- grunty pod rowami.
Przeznaczenie nieruchomości	Zgodnie z obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego terenu górniczego – "Wierzchowice" wraz ze zmianami planu zagospodarowania przestrzennego gmin: Krośnice i Milicz zatwierdzonym uchwałami: nr XXXVIII/225/98 Rady Gminy Krośnice z dnia 18 czerwca 1998 r i nr L/314/98 Rady Miejskiej w Miliczu z dnia 18 czerwca 1998 r. ogłoszonymi w Dzienniku Urzędowym Województwa Wrocławskiego nr 10, poz. 99 z dnia 7 lipca 1998 r. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego teren działki oznaczony jest symbolami: RP RP- uprawy rolne i trwałe użytki zielone Działka leży w strefie ekosystemów wodno łąkowych Działka leży w strefie „OW” – obserwacji archeologicznej
Wartość	Działka 25/1 – 1800 zł

III.15

Położenie	Wieś Świebodów, Gmina Krośnice, działka nr 64 (AM-1) o powierzchni 1,2098 ha jest położona na terenie Parku Krajobrazowego „Dolina Baryczy” w obszarze terenu górniczego „WIERZCHOWICE
Właściciel	Gmina Krośnice. Księga Wieczysta nr WR1M/00029332/7 prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Miliczu.
Lokalizacja i opis nieruchomości	Do dzierżawy przeznaczona jest część działki nr 64 o pow. 0,003 ha , zabudowaną przepompownią ścieków w skład której wchodzi : szafka elektryczną i szafka z elementami sterowania pracy pomp, wraz z drogą dojazdową. Nieruchomość utwardzona i ogrodzona
Klasyfikacja gruntów	Według danych ewidencji gruntów prowadzonej przez Starostwo Powiatowe w Miliczu identyfikator JRG: JRG 021302_2.0018.G362, działka nr 64 (AM-1) sklasyfikowana jako: PsIV- pastwiska trwałe.
Przeznaczenie nieruchomości	Zgodnie z obowiązującym zagospodarowania przestrzennego terenu górniczego – "Wierzchowice" wraz ze zmianami planu zagospodarowania przestrzennego gmin: Krośnice i Milicz zatwierdzonym uchwałami: nr XXXVIII/225/98 Rady Gminy Krośnice z dnia 18 czerwca 1998 r i nr L/314/98 Rady Miejskiej w Miliczu z dnia 18 czerwca 1998 r. ogłoszonymi w Dzienniku Urzędowym Województwa Wrocławskiego nr 10, poz. 99 z dnia 7 lipca 1998 r. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego teren działki oznaczony jest symbolami: RU RU- tereny produkcji zwierzęcej i usługi dla rolnictwa Na działce zlokalizowane jest stanowisko archeologiczne
Wartość	Działka 64 – 2100 zł Część działki 64 (pow.0,003 ha) – 5,21 zł

III.16

Położenie	Wieś Świebodów, Gmina Krośnice, działka nr 163/5 (AM-1) o powierzchni 0,0025 ha jest położona na terenie Parku Krajobrazowego „Dolina Baryczy” w obszarze terenu górniczego „WIERZCHOWICE
Właściciel	Gmina Krośnice. Księga Wieczysta nr WR1M/00019698/7 prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Miliczu.
Lokalizacja i opis nieruchomości	Nieruchomość utwardzona i ogrodzona, zabudowana przepompownią ścieków, w skład której wchodzi szafka elektryczną i szafka z elementami sterowania pracy pomp.
Klasyfikacja gruntów	Według danych ewidencji gruntów prowadzonej przez Starostwo Powiatowe w Miliczu identyfikator JRG: JRG 021302_2.0018.G75, działka nr 163/5 (AM-4) sklasyfikowana jako: Ps IV- pastwiska trwałe.
Przeznaczenie nieruchomości	Zgodnie z obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego terenu górniczego – "Wierzchowice" wraz ze zmianami planu zagospodarowania przestrzennego gmin: Krośnice i Milicz zatwierdzonym uchwałami: nr XXXVIII/225/98 Rady Gminy Krośnice z dnia 18 czerwca 1998 r i nr L/314/98 Rady Miejskiej w Miliczu z dnia 18 czerwca 1998 r. ogłoszonymi w Dzienniku Urzędowym Województwa Wrocławskiego nr 10, poz. 99 z dnia 7 lipca 1998 r. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego teren działki oznaczony jest symbolami: MR MR – tereny siedlisk rolnych
Wartość	Działka 163/5 – 16 zł

III.17

Położenie	Wieś Wąbnice, Gmina Krośnice, działka nr 37/3 (AM-1) o powierzchni 0,0134 ha
Właściciel	Gmina Krośnice. Księga Wieczysta nr WR1M/00027872/0. prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Miliczu.
Lokalizacja i opis nieruchomości	Nieruchomość utwardzona, zabudowana przepompownią ścieków, w skład której wchodzi szafka elektryczną i szafka z elementami sterowania pracy pomp. Obszar przepompowni ścieków ogrodzony.
Klasyfikacja gruntów	Według danych ewidencji gruntów prowadzonej przez Starostwo Powiatowe w Miliczu identyfikator JRG: JRG 021302_2.0019.G47, działka nr 37/3 (AM-1) sklasyfikowana jako: R-VI- grunty orne, W-RVI- grunty pod rowami.
Przeznaczenie nieruchomości	Zgodnie z obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym przez Radę Gminy Krośnice, uchwałą nr XXII/150/04 z dnia 30 listopada 2004 roku (Dziennik Urzędowy Województwa

	Dolnośląskiego nr 7 poz. 200). W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego teren działki oznaczony jest symbolami: UPs-2, KD-6 UPs-2 usługi publiczne z zakresu sportu KD-6 ulica dojazdowa Działka znajduje się w strefie ochrony zabytków archeologicznych
Wartość	Działka 37/3 – 1340 zł

III.18

Położenie	Wieś Police, Gmina Krośnice, działka nr 9/4 (AM-1) o powierzchni 0,0054 ha jest położona na terenie Parku Krajobrazowego „Dolina Baryczy” w obszarze terenu górniczego „WIERZCHOWICE”
Właściciel	Gmina Krośnice. Księga Wieczysta nr WR1M/00027892/6 prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Miliczu.
Lokalizacja i opis nieruchomości	Nieruchomość utwardzona i ogrodzona, zabudowana przepompownią ścieków, w skład której wchodzi szafka elektryczną i szafka z elementami sterowania pracy pomp.
Klasyfikacja gruntów	Według danych ewidencji gruntów prowadzonej przez Starostwo Powiatowe w Miliczu identyfikator JRG: JRG 021302_2.0015.G42, działka nr 9/4 (AM-1) sklasyfikowana jako: Bi- inne tereny zabudowane.
Przeznaczenie nieruchomości	Zgodnie z obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego terenu górniczego – „Wierzchowice” wraz ze zmianami planu zagospodarowania przestrzennego gmin: Krośnice i Milicz zatwierdzonym uchwałami: nr XXXVIII/225/98 Rady Gminy Krośnice z dnia 18 czerwca 1998 r i nr L/314/98 Rady Miejskiej w Miliczu z dnia 18 czerwca 1998 r. ogłoszonymi w Dzienniku Urzędowym Województwa Wrocławskiego nr 10, poz. 99 z dnia 7 lipca 1998 r. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego teren działki oznaczony jest symbolami: RP, KD RP- uprawy rolne i trwale użytki zielone Tereny dróg publicznych, ulic, placów i parkingów
Wartość	Działka 9/4 – 540 zł

III.19

Położenie	Wieś Police, Gmina Krośnice, działka nr 58/9 (AM-1) o powierzchni 0,0024 ha jest położona na terenie Parku Krajobrazowego „Dolina Baryczy” w obszarze terenu górniczego „WIERZCHOWICE
Właściciel	Gmina Krośnice. Księga Wieczysta nr WR1M/00028008/0 prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Miliczu.
Lokalizacja i opis nieruchomości	Nieruchomość utwardzona i ogrodzona, zabudowana przepompownią ścieków, w skład której wchodzi szafka elektryczną i szafka z elementami sterowania pracy pomp.
Klasyfikacja gruntów	Według danych ewidencji gruntów prowadzonej przez Starostwo Powiatowe w Miliczu identyfikator JRG: JRG 021302_2.0015.G4, działka nr 58/9 (AM-1) sklasyfikowana jako: Bi- inne tereny zabudowane.
Przeznaczenie nieruchomości	Zgodnie z obowiązującym planem terenu górniczego – „Wierzchowice” wraz ze zmianami planu zagospodarowania przestrzennego gmin: Krośnice i Milicz zatwierdzonym uchwałami: nr XXXVIII/225/98 Rady Gminy Krośnice z dnia 18 czerwca 1998 r i nr L/314/98 Rady Miejskiej w Miliczu z dnia 18 czerwca 1998 r. ogłoszonymi w Dzienniku Urzędowym Województwa Wrocławskiego nr 10, poz. 99 z dnia 7 lipca 1998 r. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego teren działki oznaczony jest symbolami: MR MR- tereny siedlisk rolnych
Wartość	Działka 58/9 – 260 zł

III.20

Położenie	Wieś Krośnice, Gmina Krośnice, część działki nr 508/37 (AM-1) o powierzchni 0,015 ha nieruchomość zabudowana obiektem oczyszczalni ścieków.
Właściciel	Gmina Krośnice. Księga Wieczysta nr WR1M/00026653/2 prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Miliczu.
Lokalizacja i opis nieruchomości	Nieruchomość utwardzona i ogrodzona, zabudowana przepompownią ścieków, w skład której wchodzi szafka elektryczną i szafka z elementami sterowania pracy pomp.
Klasyfikacja gruntów	Według danych ewidencji gruntów prowadzonej przez Starostwo Powiatowe w Miliczu identyfikator JRG: JRG 021302_2.0009.G192, część działki nr 508/37 (AM-1) sklasyfikowana jako Bi- inne tereny zabudowane, Bz- tereny rekreacyjno-wypoczynkowe, Ls IV- lasy, Ps IV- pastwiska trwałe, W-Ps-IV- grunty pod wodami, Wsr-PsIV- grunty pod stawami
Przeznaczenie nieruchomości	Zgodnie z obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym przez Radę Gminy Krośnice, uchwałą nr XXX/215/2010 z dnia 24 lutego 2010 roku (Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego nr 139/2010 poz. 2137). W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego teren działki oznaczony jest symbolami: ZP1; ZL4; ZL5 ZP1 –tereny zieleni urządzonej ZL4,ZL5 – tereny lasów Działka leży w strefie ścisłej ochrony konserwatorskiej Działka leży w strefie podstawowej ochrony konserwatorskiej Działka leży w strefie ochrony konserwatorskiej obserwacji archeologicznej
Wartość	Część działki 508/37 – 344,15 zł

IV. 1 Przepompownie wody wraz z działkami gruntu wykazane poniżej

Położenie	Wieś Żeleźniki, Gmina Krośnice, działka nr 18/4 (AM-1) o powierzchni 0,3600 ha
------------------	---

Właściciel	Gmina Krośnice. Księga Wieczysta nr WR1M/00032905/9 prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Miliczu.
Lokalizacja i opis nieruchomości	Nieczynna stacja SUW (wyłączona z eksploatacji), wyłączony z użytkowania zbiornik popłuczyn, pomieszczenie gospodarcze (agregat prądotwórczy), pompownia wody sieciowej, zbiorniki terenowe wody uzdatnionej (obsypane ziemią)
Klasyfikacja gruntów	Według danych ewidencji gruntów prowadzonej przez Starostwo Powiatowe w Miliczu identyfikator JRG: JRG 021302_2.0021.G30, działka nr 18/4 (AM-1) sklasyfikowana jako: Bi- inne tereny zabudowane.
Przeznaczenie nieruchomości	Zgodnie z obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym przez Radę Gminy Krośnice, uchwałą nr XIX/107/04 z dnia 31 sierpnia 2004 roku (Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego nr 224 poz. 3481). W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego teren działki oznaczony jest symbolami: D.WZ1 D.WZ1- tereny urządzeń zaopatrzenia w wodę we wsi Żeleźniki. Przez działkę przebiega linia elektroenergetyczna napowietrzne średniego napięcia 20 wraz ze strefa ochrony
Wartość	Działka 18/4 - 2100

IV.2

Położenie	Wieś Łazy Wielkie, Gmina Krośnice, działka nr 86/5 (AM-2) o powierzchni 0,120 ha
Właściciel	Gmina Krośnice. Księga Wieczysta nr WR1M/00019244/0 prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Miliczu.
Lokalizacja i opis nieruchomości	Nieruchomość zabudowana pompownia wody sieciowej i zbiornikiem terenowy wody uzdatnionej
Klasyfikacja gruntów	Według danych ewidencji gruntów prowadzonej przez Starostwo Powiatowe w Miliczu identyfikator JRG: JRG 021302_2.0013.G142, działka nr 86/5 (AM-2) sklasyfikowana jako: Bi- inne tereny zabudowane.
Przeznaczenie nieruchomości	Zgodnie z obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym przez Radę Gminy Krośnice, uchwałą nr IV/20/03 z dnia 12 lutego 2003 roku (Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego nr 50 poz. 1181). W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego teren działki oznaczony jest symbolami: RP, NP, kD, kG NR 47 122 RP – teren rolniczej przestrzeni produkcyjnej NP.- przepompownia ścieków, obiekty urządzenia odprowadzania i usuwania ścieków. kD- tereny dróg dojazdowych o minimalnej szerokości w liniach rozgraniczających 10 m lub zgodnie z lokalnymi uwarunkowaniami. kG1/2 nr 47 122 – teren drogi głównej w ciągu drogi powiatowej nr 47 122 relacji Łazy Wielkie – Bukowice, o minimalnej szerokości w liniach rozgraniczających 25 m lub zgodnie z lokalnymi uwarunkowaniami. Działka leży w strefie „OW” obserwacji archeologicznej
Wartość	Działka 86/5 – 1000 zł

IV.3

Położenie	Wieś Wierzchowice, Gmina Krośnice, część działki nr 194/58 (AM-2) o powierzchni 0,7531 ha
Właściciel	Gmina Krośnice. Księga Wieczysta nr WR1M/00024278/5 prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Miliczu.
Lokalizacja i opis nieruchomości	Do dzierżawy przeznaczona jest część działki nr 194/58 o pow. 0,048 ha, zabudowaną pompownią wody sieciowej i zbiornikiem terenowym wody uzdatnionej. Nieruchomość ogrodzona.
Klasyfikacja gruntów	Według danych ewidencji gruntów prowadzonej przez Starostwo Powiatowe w Miliczu identyfikator JRG: JRG 021302_2.0020.G243, działka nr 194/58 (AM-2) sklasyfikowana jako: Ba tereny przemysłowe, Bi- inne tereny zabudowane. Działka objęta jest formą ochrony przyrody;- rejestr zabytków
Przeznaczenie nieruchomości	Zgodnie z obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym przez Radę Gminy Krośnice, uchwałą nr XIII/97/08 z dnia 23 kwietnia 2008 roku (Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego nr 203 poz. 2262). W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego teren działki oznaczony jest symbolem U6: U6 – tereny usług Działka leży w strefie ochrony krajobrazu kulturowego

IV.4

Położenie	Wieś Pierstnica , Gmina Krośnice, działka nr 589/6 (AM-2) o powierzchni 0,0100 ha
Właściciel	Gmina Krośnice. Księga Wieczysta nr WR1M/00027547/3 prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Miliczu.
Lokalizacja i opis nieruchomości	Pompownia wody sieciowej
Klasyfikacja gruntów	Według danych ewidencji gruntów prowadzonej przez Starostwo Powiatowe w Miliczu identyfikator JRG: JRG 021302_2.0014.G94, działka nr 589/6 (AM-2) sklasyfikowana jako: Ba- tereny przemysłowe.
Przeznaczenie nieruchomości	Zgodnie z obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym przez Radę Gminy Krośnice, uchwałą nr XI/67/03 z dnia 29 grudnia 2003 roku (Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego nr 37 poz. 699). W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego teren działki oznaczony jest symbolami: RP-11, KPn-3 RP-11 – uprawy polowe KPn-3 –ciągi pieszo-jezdne niepubliczne

Wartość	Działka 589/6 – 450 zł
----------------	------------------------

IV.5

Położenie	Wieś Brzostowo, Gmina Krośnice, działka nr 241/9 (AM-3) o powierzchni 0,0225 ha
Właściciel	Gmina Krośnice. Księga Wieczysta nr WR1M/00027546/6 prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Miliczu.
Lokalizacja i opis nieruchomości	Zbiornik wieżowy, budynek pompowni wody uzdatnionej, kontener – agregat prądotwórczy
Klasyfikacja gruntów	Według danych ewidencji gruntów prowadzonej przez Starostwo Powiatowe w Miliczu identyfikator JRG: JRG 021302_2.0001.G53, działka nr 241/9 (AM-3) sklasyfikowana jako: Ba- tereny przemysłowe.
Przeznaczenie nieruchomości	Zgodnie z obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym przez Radę Gminy Krośnice, uchwałą nr XIX/107/04 z dnia 31 sierpnia 2004 roku (Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego nr 224 poz. 3481). W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego teren działki oznaczony jest symbolami: B.RU B.RU- tereny obsługi rolnictwa Działka leży w zasięgu Głównego Zbiornika Wód Podziemnych (GZWP 3303 Krośnice Pradolina Baryczy Wschód
Wartość	Działka 241/9 – 1005 zł

IV.6

Położenie	Wieś Wierzchowice, Gmina Krośnice, działka nr 273/5 (AM-1) o powierzchni 0,1600 ha
Właściciel	Gmina Krośnice. Księga Wieczysta nr WR1M/00018648/5 prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Miliczu.
Lokalizacja i opis nieruchomości	Zbiorniki terenowe wody uzdatnionej, pompownia wody sieciowej (kontener)
Klasyfikacja gruntów	Według danych ewidencji gruntów prowadzonej przez Starostwo Powiatowe w Miliczu identyfikator JRG: JRG 021302_2.0020.G159, działka nr 273/5 (AM-1) sklasyfikowana jako: Bi- inne tereny zabudowane. Działka objęta jest formą ochrony przyrody;- rejestr zabytków
Przeznaczenie nieruchomości	Zgodnie z obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym przez Radę Gminy Krośnice, uchwałą nr XIII/97/08 z dnia 23 kwietnia 2008 roku (Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego nr 203 poz. 2262). W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego teren działki oznaczony jest symbolem W W- teren urządzeń zaopatrzenia w wodę
Wartość	Działka 273/5 – 100 zł

V. Inne nieruchomości

Położenie	Wieś Wierzchowice, Gmina Krośnice, działka nr 194/58 (AM-2) o powierzchni 0,7531 ha
Właściciel	Gmina Krośnice. Księga Wieczysta nr WR1M/00024278/5 prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Miliczu.
Lokalizacja i opis nieruchomości	Działka nr 194/58 o pow. 0,7531 ha , zabudowaną budynkiem biurowym z częścią garażowo-gospodarczą o pow. 603,71 m ² , budynkiem gospodarczym o pow. 360,00 m ² , budynkiem gospodarczym o pow. 44,30 m ² , terenem placów manewrowych i składów o pow. 6022,99 m ² , terenem zieleni 500,00 m ² . przepompownią wody sieciowej i zbiornikiem terenowym wody uzdatnionej Nieruchomość położona jest w Wierzchowicach przy ul. Lipowej 5, stanowi siedzibę ZUK. w Krośnicach Sp. z o.o.
Klasyfikacja gruntów	Według danych ewidencji gruntów prowadzonej przez Starostwo Powiatowe w Miliczu identyfikator JRG: JRG 021302_2.0020.G243, działka nr 194/58 (AM-2) sklasyfikowana jako: Ba tereny przemysłowe, Bi- inne tereny zabudowane.
Przeznaczenie nieruchomości	Zgodnie z obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym przez Radę Gminy Krośnice, uchwałą nr XIII/97/08 z dnia 23 kwietnia 2008 roku (Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego nr 203 poz. 2262). W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego teren działki oznaczony jest symbolem U6 : U6 – tereny usług Działka leży w strefie ochrony krajobrazu kulturowego
Wartość	Działka 194/5 o pow. 0,7531 ha 150500 zł, budynki 555.570,50 zł. Łącznie 706.070,50 zł

VI. Sieć wodociągowa przesyłowa i rozdzielcza o długości 114 km z ok. 1700 połączeniami prowadzącymi do budynków mieszkalnych

Wartość sieci wodociągowej przesyłowej i rozdzielczej wraz z przepompowaniami wody – 6503937,72 zł

VII. Sieci kanalizacyjne

1. Krośnice kanalizacja grawitacyjna DN 160 DN200 14,848 km Kanalizacja ciśnieniowa DN63, 75, 90 2,575 km
2. Wierzchowice kanalizacja grawitacyjna DN 160 DN200 9,993 km Kanalizacja ciśnieniowa DN63, 75, 90 3,046 km
3. Bukowice kanalizacja grawitacyjna DN 160 DN200 20,433 km Kanalizacja ciśnieniowa DN63, 75, 90 3,59 km

4. Wąbnice kanalizacja grawitacyjna DN 160 DN200 1,769 km Kanalizacja ciśnieniowa DN63, 75, 90 1,607km
5. Świebodów kanalizacja grawitacyjna DN 160 DN200 3,21 km Kanalizacja ciśnieniowa DN63, 75, 90 1,283 km
6. Police kanalizacja grawitacyjna DN 160 DN200 1,588 Kanalizacja ciśnieniowa DN63, 75, 90 1,687
7. Dąbrowa kanalizacja grawitacyjna DN 160 DN200 3,301 Kanalizacja ciśnieniowa DN63, 75, 90 1,822
8. Czarnogoździce kanalizacja grawitacyjna DN 160 DN200 2,143 km Kanalizacja ciśnieniowa DN63, 75, 90 1,913 km
9. Dziewiętlin kanalizacja grawitacyjna DN 160 DN200 2,001km Kanalizacja ciśnieniowa DN63, 75, 90 0,686 km
10. Łazy Małe i Łazy Wielkie kanalizacja grawitacyjna DN 160 DN200 6,232 km Kanalizacja ciśnieniowa DN63, 75, 90 0,385km

Wartość sieci grawitacyjnej DN160 DN200 i sieci ciśnieniowej DN 63 DN 75 DN90 wraz z przepompowniami ścieków - 50 226 301,45 zł

I	Łączna wartość nieruchomości będących przedmiotem dzierżawy wynosi: 62.491.606 ,00 zł
II	Roczna stawka czynszu dzierżawnego wynosi 4432,97 zł netto.
III	Umowa dzierżawy zawarta zostanie na czas nieokreślony.
IV	Powyższe nieruchomości za wyjątkiem budynków znajdujących się na działce 194/58 AM-2 obręb Wierzchowice obciążone są umowami dzierżawy zawartymi na okres do 3 lat wymienionym poniżej: <ul style="list-style-type: none"> • umowa dzierżawy nr RGMiR.6845.1.2.2017 z dnia 15 lutego 2017 roku na dzierżawę nieruchomości gruntowej, • umowa dzierżawy nr 7/2018/RGMiR z dnia 01 lutego 2018 roku sieci kanalizacyjnej w miejscowości Łazy Wielkie i Łazy Małe wraz z oczyszczalnią ścieków, • umowa dzierżawy nr 71/2018/RGMiR z dnia 28 grudnia 2018 roku nowo wybudowanych odcinków sieci kanalizacyjnej i wodociągowej na terenie Gminy Krośnice,
V	Dzierżawca zobowiązuje się korzystać z przedmiotu w celu realizacji przez Dzierżawcę zadań gminnych wynikających z art. 6 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami t.j. z 2016 r. poz. 2147 ze zm.) oraz przedmiotu działalności spółki opisanego w § 6 ust 1 pkt. 2 umowy spółki ograniczoną odpowiedzialnością (aktu notarialny Repert. A numer 279/2016 z dnia 24.11.2016 r.)
VI	<ol style="list-style-type: none"> 1. Do czynszu dzierżawnego doliczony zostanie podatek VAT w wysokości obowiązującej w dniu wystawienia faktury. 2. Oprócz czynszu dzierżawnego dzierżawca zobowiązany będzie do ponoszenia wszelkich kosztów i opłat (m. in. za media) oraz danin publiczno-prawnych związanych z korzystaniem z przedmiotu dzierżawy oraz innych należności związanych z posiadaniem, a także ponoszenia kosztów ubezpieczenia i eksploatacji. 3. Dochodzenie roszczeń z tytułu ubezpieczenia obciąża Dzierżawcę.
VII	Szczegółowe warunki korzystania z nieruchomości zostaną określone w umowie dzierżawy zawartej z Wójtem Gminy Krośnice.

Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni , tj. od dnia 10 kwietnia 2019 r. do 01 maja 2019 r. w Urzędzie Gminy w Krośnicach, a także informacja o jego wywieszeniu będzie podana do publicznej wiadomości na stronach internetowych Urzędu www.bip.krosnice.pl oraz zawiadomienie ukaże się w prasie lokalnej.