

ZARZĄDZENIE Nr 92/2020/RGMIr
Wójta Gminy Krośnice
z dnia 10 listopada 2020 roku

w sprawie przeznaczenia do dzierżawy w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiącej własność Gminy Krośnice

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. z 2020 r., poz. 713 ze zm.), art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2020 poz.65 ze zm.)

§ 1

Wójt Gminy Krośnice **przeznacza do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na okres do 10 lat** fragmentu o pow. 1500 m² działki o numerze ewidencyjnym 135 AM-1 obręb Kuźnica Czeszycka, za stawkę i na warunkach opisanych w **wykazie Nr RGMiR.6845.14.2020** będącym załącznikiem nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o których mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Krośnicach przy ul. Sportowej 4 – na okres 21 dni.

§ 3

Warunki dzierżawy określone zostaną w umowy dzierżawy zawartej pomiędzy Wójtem Gminy Krośnice, a dzierżawcą.

§ 4

Zarządzenie wychodzi w życie z dniem podjęcia.



WÓJT GMINY
A. Biały
mgr Andrzej Biały

WYKAZ Nr RGMiR.6845.14.2020
WÓJTA GMINY KROŚNICE
z dnia 10 listopada 2020 r.

Załącznik nr 1 do zarządzenia
nr 92/2020/RGMiR
Wójta Gminy Krośnice
z dnia 10 listopada 2020 r.

Wójt Gminy Krośnice działając na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. z 2020 r., poz. 713 ze zm., art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. z 2020, poz. 65 ze zm.) oraz Uchwały Rady Gminy nr XXVIII/189/2020 w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy na czas 10 lat oraz odstąpienia od przetargowego obowiązku zawarcia umowy - zarządca, co następuje: przeznaczam do dzierżawy w trybie bezprzetargowym nieruchomość stanowiącą własność Gminy Krośnice wg specyfikacji jak niżej:

L.p.	Położenie nieruchomości	Nr działki i arkusz mapy	Powierzchnia do dzierżawy w m ²	Właściciel	Stawka czynszu dzierżawnego (netto) miesięcznie	Przeznaczenie	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego
I	Kuźnica Czeszycka	Działka 135 obręb Kuźnica Czeszycka AM-1 o pow. 1,2675 ha Nr księgi wieczystej WR1M/00029349/9)	1500 m ²	Gmina Krośnice	700 zł	Parking samochodów osobowych	US – tereny usług sportu i rekreacji
II	Umowa dzierżawy zawarta zostanie na okres do 10 lat						
III	Dzierżawca będzie na własny koszt stosować się do nakazów i wymogów wynikających z odpowiednich przepisów prawa regulujących sposób wykorzystania przedmiotu dzierżawy w stosunku do prowadzonej działalności.						
IV	1. Do czynszu dzierżawnego doliczony zostanie podatek VAT w wysokości obowiązującej w dniu wystawienia faktury. 2. Oprócz czynszu dzierżawnego dzierżawca zobowiązany będzie do ponoszenia wszelkich kosztów i opłat oraz danin publiczno-prawnych związanych z korzystaniem z przedmiotu dzierżawy.						
V	Szczegółowe warunki korzystania z nieruchomości i płatności czynszu zostaną określone w umowie dzierżawy zawartej z Wójtem Gminy Krośnice						

Wykaz ten wywiejsza się na okres 21 dni, tj. od dnia 10 listopada 2020 r. do 01 grudnia 2020 r. w Urzędzie Gminy w Krośnicach, a także informacja o jego wywieśzeniu będzie podana do publicznej wiadomości na stronach internetowych Urzędu Gminy Krośnice www.bip.krosnice.pl oraz zaawidomienie ukáže się w prasie lokalnej.