

**ZARZĄDZENIE Nr 99/2020/RGMIr**  
**Wójta Gminy Krośnice**  
**z dnia 25 listopada 2020 roku**  
**w sprawie przeznaczenia do dzierżawy nieruchomości stanowiącej**  
**własność Gminy Krośnice.**

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U.2020.713 t.j. z późn. zm.), art. 25, ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 i art. 40 pkt.1 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz.U.2020.1990 t.j.) oraz Uchwały nr XXV/184/09 Rady Gminy Krośnice z dnia 22 lipca 2009 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania gminnym zasobem nieruchomości Gminy Krośnice, zarządzam, co następuje:

**§ 1**

Wójt Gminy Krośnice wyraża zgodę na przeznaczenie do dzierżawy na okres do 3 lat działkę oznaczoną geodezyjnie nr 104 AM-1, obręb Żeleźniki, o powierzchni 0,8800 ha, do dzierżawy 0,3304 ha, stanowiącą własność Gminy Krośnice, dla której Sąd Rejonowy w Miliczu prowadzi księgę wieczystą Nr WR1M/00029345/1.

**§ 2**

Wójt Gminy Krośnice wyraża zgodę na przeznaczenie do dzierżawy na okres do 3 lat działkę oznaczoną geodezyjnie nr 134 AM-1, obręb Żeleźniki, o powierzchni 0,3600 ha, stanowiącą własność Gminy Krośnice, dla której Sąd Rejonowy w Miliczu prowadzi księgę wieczystą Nr WR1M/00020049/3.

**§ 3**

Nieruchomości o których mowa w §1 i §2 zostają przeznaczone do dzierżawy na zasadach określonych w wykazie nieruchomości Nr RGMiR.6845.15.2020, i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Krośnicach przy ul. Sportowej 4 – na okres 21 dni.

**§ 4**

Warunki dzierżawy będzie określać umowa dzierżawy zawarta pomiędzy Wójtem Gminy Krośnice, a dzierżawcą.

**§ 5**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.



WÓJT GMINY  
*A. Biały*  
mgr Andrzej Biały

**WYKAZ Nr RGMiR.6845.15.2020**  
**WÓJTA GMINY KROŚNICE**  
z dnia 25 listopada 2020 r.

**w sprawie przeznaczenia do dzierżawy nieruchomości stanowiącej własność Gminy Krośnice.**

Wójt Gminy Krośnice działając na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym(Dz.U.2020.713 t.j. z późn. zm), art. 25, ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 i art. 40 pkt.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2020.1990 t.j.) oraz Uchwały nr XXV/184/09 Rady Gminy Krośnice z dnia 22 lipca 2009 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania gminnym zasobem nieruchomości Gminy Krośnice oraz Zarządzeniem nr 39/2014/RGMiR Wójta Gminy Krośnice z dnia 9 kwietnia 2014 r. w sprawie ustalenia odpłatności za dzierżawę gruntów rolnych stanowiących przedmiot własności Gminy Krośnice, zarządza co następuje: przeznaczam do dzierżawy nieruchomości stanowiącej własność Gminy Krośnice wg specyfikacji jak niżej:

| L.p. | Położenie nieruchomości  | Nr działki i arkusz mapy | Powierzchnia – ha |              | KW                  | Właściciel     | Klasyfikacja gruntów           | Wysokość czynszu dzierżawnego | Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego |
|------|--|--------------------------|-------------------|--------------|---------------------|----------------|--------------------------------|-------------------------------|--|
|      |  |                          | Całkowita         | do dzierżawy |                     |                |                                |                               |  |
| 1.   | obręb Żeleźniki  | Działka nr 104, AM-1     | 0,8800 ha         | 0,3304 ha    | WR1M/00<br>029345/1 | Gmina Krośnice | Ps-IV-0,3304 ha                | 1,19 dt                       | US – tereny usług sportu i rekreacji                   |
| 2.   | Obręb Żeleźniki  | Działka nr 134 AM-1      | 0,3600 ha         | 0,3600 ha    | WR1M/00<br>020049/3 | Gmina Krośnice | R-IVb- 0,02 ha<br>R-V- 0,34 ha | 0,83 dt                       | R – tereny rolne                                       |
|      |  |                          | RAZEM:            |              |                     |                | RAZEM:                         |                               |  |
| I    | Dzierżawa na okres do 3 lat.   |                          |                   |              |                     |                |                                |                               |  |
| II   | Nieruchomości niezabudowane, przeznaczone do dzierżawy na cele rolnicze  |                          |                   |              |                     |                |                                |                               |  |
| III  | Czynsz płatny w terminie do dnia 30.09 każdego roku obowiązywania umowy. Warunki dzierżawy będą określone w umowie dzierżawy zawartej pomiędzy Wójtem Gminy Krośnice, a dzierżawcą. Wysokość stawki czynszu dzierżawnego obliczona na podstawie Zarządzenia nr 39/2014/RGMiR Wójta Gminy Krośnice z dnia 9 kwietnia 2014 roku.<br>Czynsz może być aktualizowany w okresie trwania umowy na podstawie Zarządzenia Wójta Gminy Krośnice. |                          |                   |              |                     |                |                                |                               |  |

Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni, tj. od dnia 25 listopada 2020 r. do 16 grudnia 2020 r. w Urzędzie Gminy w Krośnicach, a także informacja o jego wywieszeniu będzie podana do publicznej wiadomości na stronie internetowej [www.bip.krosnice.pl](http://www.bip.krosnice.pl) oraz zawiadomienie ukaże się w prasie lokalnej.