

ZARZĄDZENIE Nr 27/2021/RGMiR
Wójta Gminy Krośnice
z dnia 12 maja 2021 roku

w sprawie przeznaczenia do dzierżawy w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiącej własność Gminy Krośnice

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. 2020 poz. 713 ze zm.), art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2020 poz.1990 ze zm.)

§ 1

Wójt Gminy Krośnice przeznacza do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat lokal użytkowy składający się z dwóch pomieszczeń o łącznej powierzchni 29 m² znajdujący się w Luboradowie 10B za stawkę i na warunkach opisanych w wykazie Nr RGMiR.6845.4.2021 będącym załącznikiem nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o których mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Krośnicach przy ul. Sportowej 4 – na okres 21 dni.

§ 3

Warunki dzierżawy będą określać umowy dzierżawy zawarte pomiędzy Wójtem Gminy Krośnice, a dzierżawcą.

§ 4

Zarządzenie wychodzi w życie z dniem podjęcia.



WÓJT GMINY
A. Biak
mgr Andrzej Biak

WYKAZ Nr RGMiR 6845.4.2021
WÓJTA GMINY KROŚNICE
z dnia 12 maja 2021 r.

Załącznik nr 1 do zarządzenia
nr 27/2021/RGMiR
Wójta Gminy Krośnice
z dnia 12 maja 2021 r.

Wójt Gminy Krośnice działając na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2020 r., poz. 713 ze zm.), art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020 r., poz. 1990 ze zm.), zarządza, co następuje: przeznaczam do dzierżawy w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiącą własność Gminy Krośnice wg specyfikacji jak niżej:

L.p.	Położenie nieruchomości	Nr działki i arkusz mapy	Powierzchnia lokalu do dzierżawy w m ²	Właściciel	Stawka czynszu dzierżawnego (netto)	Przeznaczenie
I	Luboradów 10B	Działka obręb Luboradów AM-1 o pow. 0,0250 ha Nr księgi wieczystej WR1M/00032032/8	29 m ²	Gmina Krośnice	19 zł za m ²	Sklep spożywczo-przemysłowy
II	Przedmiotem dzierżawy jest lokal użytkowy składający się z dwóch pomieszczeń o łącznej pow. 29 m ² znajdujący się w Luboradowie 10B.					
III	Umowa dzierżawy zawarta zostanie na okres do 3 lat					
IV	Dzierżawca będzie na własny koszt stosować się do nakazów i wymogów wynikających z odpowiednich przepisów prawa regulujących sposób wykorzystania przedmiotu dzierżawy w stosunku do prowadzonej działalności.					
V	1. Do czynszu dzierżawnego doliczony zostanie podatek VAT w wysokości obowiązującej w dniu wystawienia faktury. 2. Oprócz czynszu dzierżawnego dzierżawca zobowiązany będzie do ponoszenia wszelkich kosztów i opłat (m. in. za media) oraz danin publiczno-prawnych związanych z korzystaniem z przedmiotu dzierżawy.					
VI	Szczegółowe warunki korzystania z nieruchomości i płatności czynszu zostaną określone w umowie dzierżawy zawartej z Wójtem Gminy Krośnice					

Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni, tj. **od dnia 12 maja 2021 r. do 02 czerwca 2021 r.** w Urzędzie Gminy w Krośnicach, a także informacja o jego wywieszeniu będzie podana do publicznej wiadomości na stronach internetowych Urzędu Gminy Krośnice www.bip.krosnice.pl oraz zawiadomienie ukaże się w prasie lokalnej.

