

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY KROŚNICE**

z dnia 2021 r.

**zmieniająca uchwałę Nr XXXIV/234/2021 Rady Gminy Krośnice z dnia 30 marca 2021 r.
w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
na obszarze Gminy Krośnice**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U.2020.713 ze zm.) i art. 14 ust. 1 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U.2021.741 ze zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1. 1. W uchwale Nr XXXIV/234/2021 Rady Gminy Krośnice z dnia 30 marca 2021 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na obszarze Gminy Krośnice wprowadza się zmiany w ten sposób, że § 2 uchwały otrzymuje następujące brzmienie:

„**§ 2. 1.** Zakres ustaleń planu zostanie dostosowany w niezbędnym zakresie do wymogów wynikających z art. 15 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U.2021.741 ze zm.).

2. Dopuszcza się uchwalenie planu miejscowego w częściach, odrębnie dla każdego lub kilku z siedmiu obszarów określonych w § 1 ust. 1 uchwały oraz na załącznikach graficznych do niniejszej uchwały, o numerach od 1 do 7.”.

2. Pozostałe zapisy uchwały pozostają bez zmian.

§ 3. Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Wójtowi Gminy Krośnice.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Rada Gminy Krośnice przystąpiła do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na obszarze Gminy Krośnice uchwałą Nr XXXIV/234/2021 z dnia 30 marca 2021 r.

Analiza wniosków do planu zgromadzonych w wyniku przeprowadzenia czynności, o których mowa w art. 17 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. *o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym* (t.j. Dz.U.2021.741 ze zm.) wykazała, że obszary objęte planem, określone na załącznikach graficznych do uchwały o numerach od 1 do 7 (zlokalizowane w granicach obrębów ewidencyjnych Bukowice, Dąbrowa, Pierstnica, Stara Huta, Wierzchowice i Żeleźniki), charakteryzują się dużym zróżnicowaniem uwarunkowań, które mogą mieć istotny wpływ na zakres ustaleń planu oraz przebieg procedury planistycznej. Biorąc pod uwagę powyższe wprowadza się zmianę do uchwały Nr XXXIV/234/2021 z dnia 30 marca 2021 r. polegającą na dopuszczeniu możliwości rozdzielenia procedury planistycznej i uchwalenia planu miejscowego w częściach, odrębnie dla każdego lub kilku z siedmiu obszarów wskazanych w uchwale o przystąpieniu do sporządzania planu.

Mając na uwadze powyższą argumentację, przyjęcie niniejszej uchwały uznaje się za zasadne.