

Odpowiedzi na pytania Wykonawców

dotyczy: zamówienia publicznego znak: RGPOŚil.271.4.2.2022 z dnia 18 stycznia 2022 roku: „**Remont dróg gminnych w 2022 roku**”

Na podstawie art. 284 ust. 2 i 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 ze zm.) wobec zapytania Wykonawcy ubiegającego się o udzielenie zamówienia publicznego poniżej treść odpowiedzi na zadane zapytania (bez ujawniania źródła zapytania):

Pytanie nr 1:

Zgodnie z zapisami SWZ pkt 16 „Sposób obliczenia ceny“ ppkt. 16.5:

„Na potrzeby obliczenia ceny, Zamawiający pomocniczo udostępnia przedmiary. Celem uniknięcia wszelkich wątpliwości wskazuje się, iż Wykonawca w ramach wynagrodzenia ryczałtowego ma wykonać wszystkie roboty wynikające SWZ, nawet jeśli ilości i rodzaje robót określonych w przedmiarach nie są wystarczające. Wykonawca nie może zatem ubiegać się o dodatkowe wynagrodzenie w przypadku wykonania robót nie przewidzianych w przedmiarach lub w przypadku gdy ich ilość okaże się inna niż rzeczywista.„

Natomiast zapisy w załączniku nr 10 do SWZ (projekt Umowy na roboty budowlane przekazany modyfikacją treści SWZ z dnia 19-01-2022) § 8 pkt 4 „Pisemne informowanie Zamawiającego o konieczności wykonania robót budowlanych lub zamiennych nie później niż 3 dni od daty stwierdzenia konieczności ich wykonania i przed przystąpieniem do ich wykonania. Wykonanie robót dodatkowych może nastąpić wyłącznie w przypadku, w którym Zamawiający wyrazi na to pisemnie zgodę pod rygorem ich nieuznania przez Zamawiającego oraz braku możliwości uzyskania z tego tytułu dodatkowego wynagrodzenia.” wraz z zapisami § 21 pkt. 1 ppkt. 4 dot. zmian postanowień umowy w przypadku konieczności wykonania robót dodatkowych, w nawiązaniu do zapisów § 12 pkt. 1 ppkt. 4 „Zamawiający za wykonanie przedmiotu umowy zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie, ustalone w oparciu o złożoną ofertę przetargową w dniu, stanowiące iloczyn faktycznie wykonanego, geodezyjnie potwierdzonego (pomiar geodezyjny po stronie Zamawiającego) i odebranego zakresu robót, o którym mowa w § 2 ust. 1 niniejszej umowy i kwoty jednostkowej brutto za określony element zakresu rzeczowego.”, są sprzeczne z w/w zapisami SWZ w pkt 16.

Ponadto stwierdzamy, że powyższe opisanie przedmiotu zamówienia w SWZ bez udostępnienia jakiejkolwiek dokumentacji projektowej dla wykonania robót remontowych, jest niejednoznaczne, niewyczerpujące, wprowadzające oferentów w możliwość błędnej interpretacji zakresu robót do realizacji i niemożliwość określenia realnych kosztów tych robót.

Prosimy o uszczegółowienie opisu wykonania zakresu robót „ w sposób precyzyjny,

jednoznaczny i wyczerpujący, uwzględniający wszystkie wymagania i okoliczności mogące mieć wpływ na sporządzenie oferty oraz jej realną wycenę, z zachowaniem zasady równego traktowania wykonawców” (zgodnie z art. 29 ust. 1 PZP w związku z art. 7 ust. 1 PZP).

Prosimy o wyjaśnienie treści przedmiotowych zapisów, ich uszczegółowienie i ujednoczenie.

Odpowiedź nr 1:

Zgodnie z art. 286 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2021r. poz. 1129 ze zm.) w celu uszczegółowienia zapisów SWZ Zamawiający modyfikuje treść SWZ w zakresie pkt. 16 w następujący sposób:

- 16.1 Cena ryczałtowa obliczona w oparciu o wymagania i warunki stawiane przez Zamawiającego w SWZ, wraz z podatkiem VAT jest ceną ofertową Wykonawcy stanowiącą zobowiązanie złożone w Formularzu ofertowym stanowiącym załącznik nr 1 do SWZ.
- 16.2 Cena za przedmiot zamówienia jest ceną ryczałtową, której definicję określa art. 632 § 1 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 1740 z późn. zm., dalej jako KC). Cena ofertowa (ryczałtowa) brutto winna obejmować koszty i składniki związane z wykonaniem całości prac, czynności i innych kosztów koniecznych do wykonania zamówienia – wszelkie prace pomocnicze i towarzyszące, które są konieczne do prawidłowego wykonania robót oraz wszelkie inne roboty, prace, badania wynikające z niniejszej SWZ, umowy, których zrealizowanie jest niezbędne dla prawidłowego wykonania umowy i przekazania zadania Zamawiającemu.
- 16.3 Cena ofertowa musi obejmować wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia, wszystkie inne koszty oraz ewentualne upusty i rabaty, a także wszystkie potencjalne ryzyka ekonomiczne, jakie mogą wystąpić przy realizacji przedmiotu umowy, wynikające z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawierania umowy.
- 16.4 Cenę należy podać w PLN (w złotych polskich) do dwóch miejsc po przecinku.
Zamawiający nie dopuszcza podania w ofercie ceny w walucie obcej.
- 16.5 Celem uniknięcia wszelkich wątpliwości wskazuje się, iż Wykonawca w ramach wynagrodzenia ryczałtowego ma wykonać wszystkie roboty wynikające SWZ.
- 16.6 Wykonawca powinien wyliczyć cenę oferty brutto, tj. wraz z należnym podatkiem VAT w wysokości przewidzianej ustawowo.
- 16.7 Cena może być tylko jedna za oferowany przedmiot zamówienia, nie dopuszcza się wariantowości cen.
- 16.8 Cena ofertowa nie podlega waloryzacji i zmianom do końca realizacji przedmiotu zamówienia z zastrzeżeniem zmian przewidzianych w projekcie umowy.
- 16.9 Cena musi być podana i wyliczona w zaokrągleniu do dwóch miejsc po przecinku (zasada zaokrąglenia – poniżej 5 należy końcówkę pominąć, powyżej i równe 5 należy zaokrąglić w górę).
- 16.10 Prawidłowe ustalenie należnej stawki podatku VAT należy do obowiązków Wykonawcy zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tj. Dz. U. 2021 poz. 685 ze zm.).
- 16.11 Wykonawca wskaże w Formularzu ofertowym stawkę podatku od towarów i usług (VAT) właściwą dla przedmiotu zamówienia, obowiązującą według stanu prawnego na dzień składania ofert. Określenie ceny ofertowej z

zastosowaniem nieprawidłowej stawki podatku od towarów i usług (VAT) potraktowane będzie, jako błąd w obliczeniu ceny i spowoduje odrzucenie oferty, jeżeli nie ziszczą się ustawowe przesłanki omyłki (na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 10 ustawy Pzp w związku z art. 223 ust. 2 pkt 3 ustawy Pzp)

- 16.12 Wykonawca, składając ofertę, obowiązany jest poinformować Zamawiającego (w Ofercie – załącznik nr 1 do SIWZ), czy wybór oferty będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, wskazując nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku. Brak wskazania w formularzu Oferty (załącznik nr 1 do SIWZ) informacji czy wybór oferty będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług będzie uznawane jako informacja, że wybór oferty wykonawcy nie będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług.

Pytanie nr 2:

Prosimy o potwierdzenie, czy przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie dokumentacji projektowej w zakresie tymczasowej organizacji ruchu na czas prowadzenia robót wraz z jego zatwierdzeniem i wyniesieniem w teren na czas robót. Czy może projekt tymczasowej organizacji ruchu udostępniony zostanie przez Zamawiającego?

Odpowiedź nr 2:

Ze względu na fakt wykonywania prac na drogach gminnych wewnętrznych (niepublicznych) przedmiot zamówienia nie obejmuje wykonania dokumentacji projektowej w zakresie tymczasowej organizacji ruchu na czas prowadzenia robót wraz z jego zatwierdzeniem i wyniesieniem w teren na czas robót. Projekt tymczasowej organizacji ruchu nie zostanie udostępniony przez Zamawiającego.

Wykonawca będzie zobowiązany do oznakowania dróg o utrudnieniu w ruchu w uzgodnieniu z Zamawiającym i Inspektorem Nadzoru.

Pytanie nr 3:

Czy Zamawiający dopuszcza całkowite zamknięcie remontowanych dróg gminnych na czas wykonywania nawierzchni bitumicznych?

Odpowiedź nr 3:

Zamawiający dopuszcza całkowite zamknięcie remontowanych dróg gminnych na czas wykonania nawierzchni bitumicznych

Pytanie nr 4:

Mając na uwadze ogłoszony od marca 2020r. stan epidemii w Polsce w związku z ogólnoświatową pandemią choroby zakaźnej COVID-19, spowodowanej koronawirusem SARS-CoV-2, notuje się ciągle, negatywne konsekwencje wynikające z kolejnych obostrzeń wprowadzających kolejne zakazy i nakazy, mające wpływ na globalną gospodarkę, a także w sposób znaczący wpływające na realizację inwestycji budowlanych. W roku 2020 i 2021 wielokrotnie odnotowano okoliczności nieprzewidywalne, niezawinione i niezależne od Wykonawców inwestycji publicznych utrudnienia, mające wpływ na należyte wykonanie zamówień, a związanych m.in. z:

- opóźnieniami w uzyskaniu decyzji administracyjnych, postanowień, opinii wobec zamknięcia urzędów i sądów oraz zawieszenia biegu terminów procesowych i sądowych w postępowaniach administracyjnych,
- spowolnieniem tempa lub wstrzymaniem prac w związku z zakażeniami COVID-19 personelu Wykonawcy oraz ograniczeniami organizacyjnymi i sprzętowymi wynikającymi z wprowadzonych obostrzeń,
- opóźnieniem lub całkowitym brakiem dostaw materiałów, usług, itd.

W związku z powyższym, wnosimy o wprowadzenie zapisów do Projektu Umowy, jednoznacznie potwierdzających uprawnienie Wykonawcy do zmiany terminu i wynagrodzenia w wyniku zajścia jakichkolwiek zmian w otoczeniu prawnym lub rynkowym, wynikającym z pandemii COVID-19.

Odpowiedź nr 4:

Zgodnie z art. 286 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2021r. poz. 1129 ze zm.) Zamawiający modyfikuje treść SWZ w zakresie pkt. 16 w następujący sposób:

„przedłużenie terminu wykonania Umowy, jeżeli niemożność dotrzymania pierwotnego terminu stanowi konsekwencję:

- a) konieczność wykonania robót zamiennych, dodatkowych w szczególności takich które wstrzymują lub opóźniają realizację przedmiotu umowy, związanych z wystąpieniem niebezpieczeństwa kolizji z planowanymi lub równolegle prowadzonymi przez inne podmioty inwestycjami w zakresie niezbędnym do uniknięcia lub usunięcia tych kolizji, lub innych robót niezbędnych do wykonania przedmiotu Umowy ze względu na zasady wiedzy technicznej oraz udzielenia zamówień dodatkowych, udokumentowanych zatwierdzonych protokołem konieczności;
- b) przyczyn zależnych od Zamawiającego, Organów Administracji, innych osób lub podmiotów, za których działania nie odpowiada Wykonawca, w szczególności wystąpienia opóźnień w wydawaniu decyzji, zezwoleń, uzgodnień itp., do wydania których właściwe organy są zobowiązane na mocy przepisów prawa, jeżeli opóźnienie przekroczy okres przewidziany w przepisach prawa, w którym ww. decyzje powinny zostać wydane oraz nie są następstw okoliczności, za które wykonawca ponosi odpowiedzialność;
- c) siły wyższej,
- d) warunków atmosferycznych nie pozwalających na realizację robót, dla których określona odpowiednimi normami technologia wymaga właściwych warunków atmosferycznych,
- e) zmian spowodowanych warunkami geologicznymi, terenowymi (w szczególności przebiegiem urządzeń podziemnych, instalacji lub obiektów infrastrukturalnych), archeologicznymi, wodnymi itp., odmiennymi od przyjętych w dokumentacji projektowej, tj. np.: wyższy poziom wody gruntowej, inny przebieg urządzenia podziemnego, podziemna komora, której nie ma na planach itp.),
- f) opóźnieniem lub całkowitym brakiem dostaw materiałów, usług, urządzeń koniecznych do wykonania przedmiotu zamówienia,
- g) spowolnieniem tempa lub wstrzymaniem prac w związku z zakażeniami COVID-19 personelu Wykonawcy oraz ograniczeniami organizacyjnymi i sprzętowymi wynikającymi z wprowadzonych obostrzeń,

W powyższych przypadkach termin wykonania Umowy może ulec odpowiedniej zmianie – jeżeli przy zachowaniu należytego staranności z uwzględnieniem profesjonalnego charakteru Wykonawcy nie można było uniknąć takiej zmiany oraz w

przypadku kiedy Wykonawca wraz wnioskiem o przedłużenie terminu przełoży stosowane dokumenty potwierdzające faktyczne przesłanki przedłużenia terminu.” Zamawiający dopuszcza zmianę wynagrodzenia Wykonawcy w sytuacji i na warunkach opisanych w ustawie z dnia 2 marca 2020r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (tj. Dz. U. z dnia 2021r. poz. 2095 ze zm.)

**Niniejsza odpowiedź stanowi integralną część postępowania przetargowego znak: RGPOŚil.271.4.2022 z dnia 18 stycznia 2022 roku i jest wiążąca dla Wykonawców ubiegających się o zamówienie.
Pozostałe postanowienia SWZ pozostają bez zmian.**

Wójt Gminy Krośnice