

Żeleźniki 11.03.2022

Przewodnicząca Rady Sołectwej

Radna Gminy Krośnice

Dorota Godyla

Żeleźniki 31

SOŁECTWO  
ZELEŹNIKI  
SOŁTYS  
Gmina Krośnice

Sołtyś w Żeleźniku

Stawomir Godyla

Żeleźniki 31



Wójt Gminy Krośnice  
Rada Gminy Krośnice

Petycja w sprawie zamieszczenia współwłasności działki nr 76 w Żeleźnikach, na której mieści się świetlica

Petycja zostaje wniesiona w interesie publicznym, dla dobra mieszkańców Żeleźnik.

Zwracamy się z prośbą o podział prawny działki nr 76 w Żeleźnikach, na której mieści się świetlica, a obecnie widniejącej jako współwłasność.

Uzasadniamy, że świetlica o pow. 48 m<sup>2</sup> nie posiada pomieszczeń socjalnych ani dostępu do komina. W związku z tym, po rozmowie z mieszkańcami chcielibyśmy przekazać środki z funduszu soł. na dobudowanie kuchni i toalety. Jednak do realizacji tego zadania potrzebna jest zgoda współwłaściciela.

Żeby rozwiązać ten problem, 5 lat temu

zwróciliśmy się do gminy, gdzie z polecenia  
wójta zostało zorganizowane spotkanie, na które  
mieliśmy się stawić wspólnie ze współtwórcą.  
W wyznaczonym dniu przed sklepem spotkaliśmy  
współtwórcę, mając nadzieję, że chce podjąć  
z nami współpracę, ułożyliśmy się do gminy.  
Wójt jednak nam oznajmił, iż współtwórca  
przekazał mu informację, że go na spotkaniu  
nie będzie, bo ma daleki wyjazd. Z naszego  
punktu widzenia po prostu nie chciał z nami  
rozmawiać. Spotkanie więc zakończyło się bez  
rozwiązania. Potem tylko dowiedzieliśmy się, że  
współtwórca nie wyraził zgody na budowę.  
Nie mając wyboru w roku 2017 na zebraniu  
miejscim uzgodniliśmy do realizacji z FS  
aneks kuchenny wewnątrz śmietnicy, kolejno  
sprzęt AGD, kominek oraz toitoi, a w następnych  
latach m.in. 3 nowe okna.

Współtwórca natomiast, odkąd się dowiedział  
o planach budowy, zaczął donosić na nas,  
wysyłając do gminy zdjęcia o wysypujących  
się śmieciach z naszego kubta, stojącego  
pod śmietnicą. Przy śmietnicy nie mamy  
pomieszczenia gospodarczego, żeby można je  
było zabezpieczyć przed wiatrem czy zwierzętami.  
Były również inne incydenty, jak pretensje  
o ślady kłót po obfitych deszczach i.t.p.

Wobec tego najlepszym rozwiązaniem byłoby rozgraniczenie działki gminnej od działki współwłaściciela, co sugerowaliśmy 5 lat temu gminie (jego mieszkanie stoi puste, współwłaściciel mieszka w innej miejscowości).

Z racji tego, że własność gminy stanowi 22,38%, jest możliwość wyznaczenia terenu gminy od strony ogrodu z oddzielnym wjazdem, bezpośrednio od drogi powiatowej. Wtedy po zmniejszeniu współwłasności mielibyśmy możliwość dobudowy kuchni i toalety. Drugą opcją to odsprzedanie działki gminnej właścicielowi ze śmietnią współwłaścicielowi, o ile będzie zainteresowany, i budowa nowej śmietnicy na działce gminnej przy boisku.

W tym celu potrzebne są negocjacje ze strony gminy, bo my nie znajdujemy z tym panem porozumienia, a sytuacja staje się coraz bardziej uciążliwa.

Z wyrazami szacunku

lista poparcia mieszkańców:

Dorota Godyla

SOŁECTWO  
ŻELEŹNIKI  
SOŁTYS

Godyla Stanisław  
Gmina Krośnice