

U M O W A
//2022/RGMiR

Zawarta w dniu w siedzibie Urzędu Gminy w Krośnicach pomiędzy

Gminą Krośnice z siedzibą przy ul. Sportowej 4, 56-320 Krośnice NIP 916-13-04-684, Regon 931934704, reprezentowaną przez **Wójta Gminy Krośnice – Andrzeja Białego** przy kontrasygnacie **Skarbnik Gminy Krośnice Elżbiety Kalityńskiej** zwanym w dalszej części umowy „Sprzedającym”,

a

reprezentowanym przez – **Właściciela** zwanym w dalszej części umowy „Kupującym” o następującej treści:

§ 1

1. W wyniku zapytania ofertowego z dnia Sprzedający oświadcza, że sprzedaje, a Kupujący kupuje drzewa na pniu wyszczególnione w pkt 2 niniejszej umowy wraz z ich wycinką, załadunkiem, transportem, utylizacją pozostałej drobnicy gałęziowej i posprzątaniem terenu po wykonanych pracach, rosnących na nieruchomości będącej we władaniu Gminy Krośnice działka ewidencyjna 411 obręb Wierzchowice, według ścisłego oznaczenia w terenie i zgodnie zezwoleniem Nadleśniczego Nadleśnictwa Milicz ZG.751.31.2022 z dnia 31.05.2022 r. zezwalającą na usunięcie przedmiotowych drzew.
2. Wyszczególnienie drzew przewidzianych do usunięcia:

l.p.	Gatunek drzewa	Liczba sztuk	Masa drewna bez kory (w m ³)
1.	Sosna zwyczajna	64	65,0
2.	Dąb szypułkowy i czerwony	16	9,5
3.	Brzoza brodawkowata	4	2,8
4.	Topola osika	1	0,9
5.	Buk zwyczajny	1	1,8

§ 2

1. Przedmiotowe drzewa oznaczone w terenie Kupujący zobowiązuje się wyciąć na własny koszt, odbierać własnym transportem (wraz z własnym załadunkiem) z miejsca pozyskania, a także dokonuje karczu pni wyciętych drzew na równi z poziomem gruntu oraz dokonuje uprzątnięcia terenu z gałęzi, kory i innych pozostałości po wycince (obowiązuje zakaz palenia). Istnieje możliwość zrębakowania i pozostawienia na miejscu.

§ 3

Strony ustalają, że wykonanie prac, o których mowa w § 1 i § 2 nastąpi w nastąpi w terminie **do 30.11.2022 r.**

§ 4

1. Przed rozpoczęciem prac Sprzedający protokolarnie przekaze Kupującemu teren nieruchomości, na których będą realizowane prace wynikające z niniejszej umowy, natomiast po zakończeniu wszystkich prac objętych umową nastąpi protokolarny zwrot terenu Sprzedającemu.
2. Sprzedający przekaze Kupującemu wszelkie istotne informacje, inne dane mogące mieć wpływ pracę Wykonawcy takie jak wskazanie wewnętrznych dróg transportu, miejsc składowania drewna itp.
3. Strony zobowiązują się do wzajemnego i niezwłocznego powiadamiania się na piśmie o zaistniałych przeszkodach w wypełnianiu wzajemnych zobowiązań w trakcie wykonywania przedmiotu Umowy.

§ 5

Zgodnie ze złożoną ofertą przez Kupującego, za całkowitą pozyskaną masę drewna, o której mowa w § 1 z uwzględnieniem wykonania prac towarzyszących o których mowa w § 2 niniejszej umowy, Kupujący zapłaci Sprzedającemu kwotę **zł brutto (słownie: złotych groszy)**. Kwota brutto zawiera podatek vat 23%. co stanowi kwotę zł.

§ 6

Po zakończeniu prac przez Kupującego i przeprowadzeniu protokolarnego odbioru prac objętych niniejszą umową, na podstawie § 5 Sprzedający wystawi Kupującemu fakturę vat płatną w oznaczonym w niej terminie i na wskazane konto bankowe.

§ 7

Wszystkie koszty prac wycinkowych, załadunku i wywozu drewna, koszty robót porządkowych, ewentualne koszty związane z naprawą wyrządzonych szkód przy wykonywaniu prac wycinkowo – porządkowych oraz inne niewymienione koszty związane z wykonaniem przedmiotu umowy obciążają Kupującego.

§ 8

Kupujący oświadcza, że posiada niezbędną wiedzę, oraz dysponuje potencjałem technicznym do wykonania prac w przedmiocie i zakresie zamawianej usługi oraz że osoby, które będą dokonywać wycinki drzew (co najmniej dwóch pilarzy) posiadają stosowne kwalifikacje do wykonywania tego rodzaju prac.

§ 9

W czasie wykonywania prac wycinkowych, porządkowych Kupujący ponosi odpowiedzialność za bezpieczeństwo w miejscu wykonywanych prac, oraz zabezpieczenie przed uszkodzeniem mienia Sprzedającego i osób trzecich, a w przypadku wystąpienia ewentualnych zniszczeń Kupujący zobowiązany jest do naprawy szkód i przywrócenia stanu pierwotnego na własny koszt.

§ 10

1. W razie niewykonania lub nienależytego wykonania umowy Kupujący jest zobowiązany do zapłaty kar umownych:
 - a) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy - w wysokości 0,5 % ustalonej ceny brutto określonej w § 5 niniejszej umowy, za każdy dzień zwłoki liczony od dnia następnego po upływie terminu umownego określonego w § 3 niniejszej umowy.
 - b) za zwłokę w usunięciu wad lub szkód stwierdzonych w protokole odbioru terenu w wysokości 0,5 % ustalonej ceny brutto określonej w § 5 niniejszej umowy, za każdy dzień zwłoki liczony od dnia upływu terminu wyznaczonego na usunięcie wad.
2. Zamawiający ma prawo dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych, o ile wartość faktycznie poniesionych szkód przekracza wysokość kar umownych.
3. W przypadku nie uporządkowania terenu wycinki, Sprzedający na koszt Kupującego uporządkuje teren wycinki drzew i wystąpi o zapłatę poniesionych kosztów przez Sprzedającego, a Kupujący zobowiązuje się w wyznaczonym terminie do ich zapłaty.

§ 11

Ustalenia szczegółowe:

1. Przedstawicielem Sprzedającego jest inspektor Referatu Gospodarki Mieniem i Rolnictwa Urzędu Gminy Krośnice – Witold Pełczyński
2. Przedstawicielem Sprzedającego jest firmy wykonawczej;
3. W czynnościach przekazania i odbioru powinni uczestniczyć przedstawiciele Sprzedawcy, Kupującego.

§ 12

Kupujący nie może bez zgody Sprzedającego powierzyć wykonania prac przewidzianych w §1 osobie trzeciej. Zmiana postanowień niniejszej umowy wymaga dla swej ważności zachowania formy pisemnej.

§ 13

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz inne odpowiednie przepisy prawne.

§ 14

Spory wynikające z niniejszej umowy rozstrzygać będzie sąd właściwy ze względu na siedzibę Sprzedającego.

§ 15

Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach dwa egzemplarze dla Sprzedającego jeden dla Kupującego.

KUPUJĄCY

SPRZEDAJĄCY