

**ZARZĄDZENIE Nr 61/2022/RGMiR**  
**Wójta Gminy Krośnice**  
**z dnia 12 października 2022 roku**

**w sprawie ogłoszenia wykazu do oddania w użyczenie nieruchomości lokalowej  
wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku oraz z udziałem w gruncie na którym  
zlokalizowany jest lokal, stanowiącą własność Gminy Krośnice**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. 2022.559 ze zm.), art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U.2021.1899 ze zm.) oraz uchwały nr LVIII/379/2022 Rady Gminy Krośnice z dnia 29 września 2022 r., zarządzam co następuje:

**§ 1**

**Wójt Gminy Krośnice** **przeznacza do oddania w użyczenie na czas nieoznaczony nieruchomość lokalową** znajdującą się na parterze w budynku przy ul. Kwiatowej 4A w Krośnicach dla której Sąd Rejonowy w Miliczu, IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr WR1M/00028061/9, z przeznaczeniem na siedzibę Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w celu prowadzenia działalności statutowej. Użyczenie nieruchomości lokalowej obejmuje także udział w wysokości 2943/10000 w częściach wspólnych budynku wraz z udziałem w gruncie, na którym zlokalizowany jest ww. lokal tj. w działce o numerze 506/27 AM-1 obręb Krośnice o pow. 0,0488 ha, dla której Sąd Rejonowy w Miliczu, IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr WR1M/00027078/4, na warunkach opisanych w **wykazie Nr RGMiR.6850.1.2022** będącym załącznikiem nr 1 do niniejszego zarządzenia.

**§ 2**

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Krośnicach przy ul. Sportowej 4 – na okres 21 dni.

**§ 3**

1. Przedmiot użyczenia przeznaczony będzie na siedzibę Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Krośnicach w celu prowadzenia działalności statutowej.
2. Warunki korzystania z nieruchomości zostaną określone w umowie użyczenia zawartej pomiędzy Wójtem Gminy Krośnice a biorącym w użyczenie.

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**WYKAZ Nr RGMIR.6850.1.2022**  
**WÓJTA GMINY KROŚNICE**  
z dnia 12 października 2022 r.

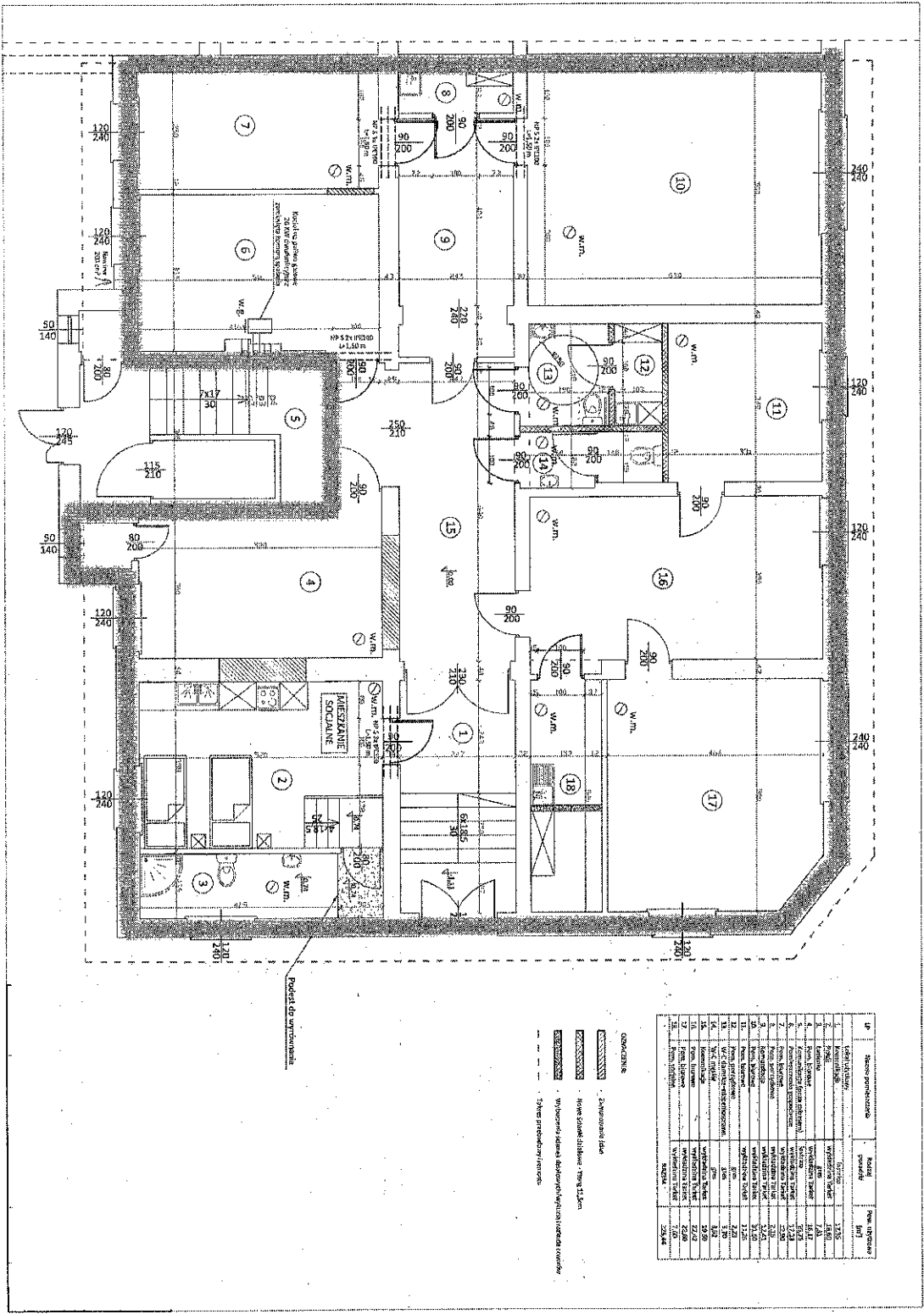
Załącznik nr 1 do zarządzenia  
Nr 61/2022/RGMIR  
Wójta Gminy Krośnice  
z dnia 12 października 2022 r.

**w sprawie przeznaczenia do oddania w użyczenie nieruchomości lokalowej znajdującej się na parterze w budynku przy ul. Kwiatowej 4A w Krośnicach, wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku oraz z udziałem w gruncie, na którym zlokalizowany jest lokal, stanowiącą własność Gminy Krośnice.**

Wójt Gminy Krośnice działając na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. 2022.559 ze zm.), art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. 2021.1988 ze zm.), oraz uchwały nr LVIII/379/2022 Rady Gminy Krośnice z dnia 29 września 2022 r. zarządza, co następuje: przeznaczam do użyczenia nieruchomość lokalową znajdującą się na parterze w budynku przy ul. Kwiatowej 4A w Krośnicach, wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku oraz z udziałem w gruncie na którym zlokalizowany jest lokal, stanowiącą własność Gminy Krośnice wg specyfikacji jak niżej:

L.p.	Położenie nieruchomości	Nr działki i arkusz mapy	Powierzchnia pomieszczeń przeznaczonych do oddania w użyczenie w m <sup>2</sup>	Właściciel	Przeznaczenie
I	Krośnice ul. Kwiatowa 4A	Nr dz. 506/27, o pow. 0,0488 ha, obręb Krośnice AM-1	223,44 m <sup>2</sup>	Gmina Krośnice	Siedziba i prowadzenie działalności statutowej GOPS w Krośnicach
II	Umowa użyczenia zawarta zostanie na czas nieoznaczony.				
III	Przedmiotem użyczenia jest nieruchomość znajdująca się na parterze w budynku przy ul. Kwiatowej 4A w Krośnicach, dla której Sąd Rejonowy w Miliczu, IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr WRIM/00028061/9. Użyczenie nieruchomości lokalowej obejmuje także udział w wysokości 2943/10000 w częściach wspólnych budynku wraz z udziałem w gruncie na którym zlokalizowany jest ww. lokal tj. w działce o numerze 506/27 AM-1 obręb Krośnice o pow. 0,0488 ha, dla której Sąd Rejonowy w Miliczu, IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr WRIM/00027078/4.				
IV	Wartość przekazywanego mienia wynosi 741411,64 zł				
V	Przedmiot użyczenia przeznaczony będzie na siedzibę Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Krośnicach w celu prowadzenia działalności statutowej				
VI	Szczegółowe warunki korzystania z nieruchomości zostaną określone w umowie użyczenia zawartej z Wójtem Gminy Krośnice.				

Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni, tj. od dnia 12 października 2022 r. do 02 listopada 2022 r. w Urzędzie Gminy w Krośnicach, a także informacja o jego wywieszeniu będzie podana do publicznej wiadomości na stronach internetowych Urzędu Gminy Krośnice [www.bip.krosnice.pl](http://www.bip.krosnice.pl) oraz zawiadomienie ukaze się w prasie lokalnej



№	Stosunek powierzchni	Wzrost	Wiek
1	100%	175	17
2	100%	175	17
3	100%	175	17
4	100%	175	17
5	100%	175	17
6	100%	175	17
7	100%	175	17
8	100%	175	17
9	100%	175	17
10	100%	175	17
11	100%	175	17
12	100%	175	17
13	100%	175	17
14	100%	175	17
15	100%	175	17
16	100%	175	17
17	100%	175	17
18	100%	175	17

- LEGENDA
- Zmieszana ściana
  - Nowe ściany: cegła - 12cm, tynk 1,5cm
  - Wzrosty stropu i balkonów/łazienki i łazienki
  - Ścianki prefabrykowane

Podłoga do wystrzyżenia

Załącznik nr 1 do wykazu  
 Nr-RGMiR.6850.1.2022  
 Wójt Gminy Krośnice  
 z dnia 12 października 2022 r.