

ZARZĄDZENIE Nr 78/2022/RGMiR

Wójta Gminy Krośnice

z dnia 08 grudnia 2022 roku

w sprawie zmiany wysokości udziałów w nieruchomości wspólnej, położonej przy
ul. Kolejowej 59 w Krośnicach, 56-320 Krośnice.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. 2022.559 ze zm.), art 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U.2021.1899 ze zm.).

§1

Wyraża się zgodę na zmianę wysokości udziałów w nieruchomości wspólnej, oznaczonej jako działki o numerze ewidencyjnym 517/5 i 517/6 AM-2 obręb Krośnice, położonej w Krośnicach, ul. Kolejowa 59. Działka oznaczona numerem ewidencyjnym 517/6 AM-2, jest zabudowana wolnostojącym budynkiem mieszkalnym, w którym wyodrębniono pięć lokali mieszkalnych oraz budynkami gospodarczymi. Nieruchomość posiada księgę wieczystą o numerze WR1M/00018264/9 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Miliczu, IV Wydział Ksiąg Wieczystych dla właścicieli lokali w budynku.

Prawidłowa wielkość udziałów w nieruchomości wspólnej oraz powierzchnia lokali:

L.p.	Nr lokalu	Właściciel	Powierzchnia użytkowa lokalu w m ²	Powierzchnia użytkowa lokalu z powierzchnią pomieszczeń przynależnych (m ²)	Udział w nieruchomości wspólnej
1	1	Osoba prywatna	34,90	34,90	1688/10000
2	2	Osoba prywatna	44,00	44,00	2128/10000
3	3	Osoba prywatna	73,50	73,50	3555/10000
4	4	Osoba prywatna	29,30	29,30	1417/10000
5	5	Gmina Krośnice	19,75	25,06	1212/10000
		RAZEM	201,45	206,74	10000

§2

Zmiana wysokości udziałów jest zgodna z inwentaryzacją sporządzoną przez Rzecznawcę Majątkowego.

§3

Koszty czynności notarialnych i sądowych związanych z przeprowadzeniem regulacji, o której mowa wyżej pokryje Gmina Krośnice.

§4

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Mieniem i Rolnictwa.

§5

Traci moc Zarządzenie Nr 57/2022/RGMR Wójta Gminy Krośnice z dnia 21 września 2022 roku w sprawie zmiany wysokości udziałów w nieruchomości wspólnej, położonej przy ul. Kolejowej 59 w Krośnicach, 56-320 Krośnice.

§6

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy Krośnice

/-/ Andrzej Biały